



## ଖତିୟାନ

ପରିଶିଷ୍ଟ - କ  
ଫର୍ମ ନଂ - 99  
ପରିଚ୍ଛେଦ - 402

ମୌଜା : ଭଉରାଶାସନ  
ଥାନା : ପିପିଲି  
ଥାନା ନମ୍ବର : 52

ଚହସିଲ : ପିପିଲି  
ଚହସିଲ ନମ୍ବର : 206  
ଜିଲ୍ଲା : ପୁରୀ

୧) ଖତିୟାନର କ୍ରମିକ ନମ୍ବର 391/1275	୨) କ୍ରମିକର ନାମ ଓ ଶେଷ୍ଠତ ବା ଖତିୟାନର କ୍ରମିକ ନମ୍ବର ଓଡିଶା ସରକାର ଖେତ୍ର ନଂ 1	୩) ପ୍ରକାର ନାମ, ପିତାଙ୍କ ନାମ, ଜାତି ଓ ବାସସ୍ଥାନ ଏତୋସ ବିଲୁଙ୍ଗନ ପ୍ରା.ଲି.ତରଫ ମ୍ୟାନେଜିଙ୍ଗ ଡାଇରେକ୍ଟର କଲିଙ୍ଗ କେଶରୀ ରଥ ପି.କୋଲିଙ୍ଗ ଚନ୍ଦ୍ର ରଥ ଜା: ବ୍ରାହ୍ମଣ ବା: ପ୍ଲଟ-202, ଅଲିଭ ଏନକେଭ ଜିଏ ପ୍ଲଟ-11, ଚନ୍ଦ୍ରଶେଖରପୁର, ଭୁବନେଶ୍ୱର ଜି- ଖୋର୍ଦ୍ଧା ।								
୪) ସ୍ୱତ୍ୱ	୫) ଦେୟ	୬) କ୍ରମବର୍ଦ୍ଧନଶୀଳ ଖଜଣାର ବିବରଣୀ								
ଛାଡିବାନ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">ଜଳକର</th> <th style="width: 15%;">ଖଜଣା ସେସ</th> <th style="width: 15%;">ନିଷ୍କାର ସେସ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସେସ ଯଦି କିଛି ଥାଏ</th> <th style="width: 15%;">ମୋଟ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">105.00</td> <td style="text-align: center;">102.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">207.00</td> </tr> </tbody> </table>	ଜଳକର	ଖଜଣା ସେସ	ନିଷ୍କାର ସେସ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସେସ ଯଦି କିଛି ଥାଏ	ମୋଟ	105.00	102.00	0.00	207.00	୭) ବିଶେଷ ଅନୁସଙ୍ଗ ଯଦି କିଛି ଥାଏ
ଜଳକର	ଖଜଣା ସେସ	ନିଷ୍କାର ସେସ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସେସ ଯଦି କିଛି ଥାଏ	ମୋଟ							
105.00	102.00	0.00	207.00							
ଦତାଖଲ ଖାରଜ କେଶି ନଂ 2629/2023 ସୁକ୍ରମ ମୁତାବକ ପ୍ଲଟ ନଂ 210/1712 ଏ 0.18 ଡି ପ୍ଲଟ ନଂ 209/1711 ଏ 0.04 ଡି 500 ବ. କ. କ୍ର. ଜମା ଓ 105.00 ସେସ ଓ 102.00 ପୁରାତନ ଖାତା ନଂ 391/530 ରୁ ।										

BLANK SPACE FOR STAMPING

ଅନ୍ତିମ ପ୍ରକାଶନ ତାରିଖ : \_\_\_\_\_  
ଖଜଣା ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ : \_\_\_\_\_  
ରାଷ୍ଟ୍ରପତି, ପୁରୀ ବିଜ୍ଞାନ କେନ୍ଦ୍ର, ଓଡିଶା

  
**AMIN**  
**Record Keeper**

  
**TAHASILDAR, PIPLI**  
09/05/2023

ଖତିଆରର କ୍ରମିକ ନଂ : 391/1275		ମୌଜା : ଉତ୍ତରାଣାପନ			ଜିଲ୍ଲା : ପୁରୀ			
କେ ନମ୍ବର	କେଲୁକ୍ତ ହୋଇଥିବା ପ୍ଲଟ ନଂ	କେଲୁକ୍ତ ହୋଇନଥିବା ପ୍ଲଟ ନଂ	କିସମର ବିସ୍ତୀର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ଓ ଚୌହଦ୍ଦି	ଭକ୍ତା			କେଲୁକ୍ତ ହୋଇନଥିବା କମିର କିସମ	ମାତ୍ରା (ଅନ୍ୟ ବିବରଣୀ ସହ କୌଣସି ପ୍ରମା ବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ସ୍ୱାଧୀନ ବା ସାଧୁ ଥିଲେ ଗହା ଏଠାରେ ଉଲ୍ଲେଖ ହେବ)
				ଏ	ବି	ଈ		
୮	୯	୧୦	୧୧	୧୨	୧୩	୧୪		
		210/1712		0.180	0.0728	ଘଗଗାରି		
		209/1711		0.045	0.0182	ଘଗଗାରି		କ୍ରମ ବୃଦ୍ଧି ଏ 0.04 ଚି 500 ବ. କ.
		2 plots		0.225	0.0910			

ରାଷ୍ଟ୍ରୀୟ ସୂଚନା ବିଜ୍ଞାନ କେନ୍ଦ୍ର, ଓଡ଼ିଶା

02/05/2023

Date: 15/07/2023

To  
The Chairperson  
Odisha Real Estate Regulatory Authority  
Bhubaneswar

**Sub: Clarification regarding the objection Dtd:11/07/2023 against project "Evos Anandika"**

Sir,

With reference to the subject cited above I do clarify the objections raised by ORERA on registration of our project "Evos Anandika" Dtd:11/07/2023 as follows:

**1. Plot Details: 1, 2, 3, 4 and 5:**

It is clarified that the on Plot Details :5 wrongly mentioned the plot area of Plot No: 209 , plot area of 91 sqmt instead of 182.17 sqmt. Total plot area is as per RoR is 4655.57 sqmt and plot area in possession : 4651.76 sqmt , road affected area: 251.89 sqmt from Plot No; 206 which is mentioned in the approval plan . The project area applied for 4399.87 after deducting the road affected area as per the instruction of BDA, which may kindly be seen and considered.

**2. Building Plan approval Letter and site plan Drawing:**

It is to clarify that the Khata numbers as per RoR , clearly mentioned in the Site Plan , Drawing plan, cadastral and in all documents and affidavits but in approval letter Khata No: 391/1276 mentioned twice (one Khata No: 391/1276 and another is 391/1277) which is a typographical error, may kindly seen and considered.

**3. Geo-coordinates of project area : Location Map with Geo-coordinates of bend points.**

Location Map with Geo-coordinates of bend points updated after deducting the road affected area on plot No: 206 adjoining to 15.24 Mtr. Government Road.

**4. Number of Towers/ Blocks**


As per approve plan total number of Tower is 2 and 6 nos. of block.




**5. Total No. of Residential Units:104, Residential/Garage and Parking Details**

It is to clarify that the entire 104 units are belongs to the promoter and it is rechecked carefully and found correct for your kind information and consideration.

In view of the above, I request for your kind consideration and further approval of my project.

Yours Sincerely

Evos Buildcon Pvt. Ltd.  
  
Managing Director

 Corporate Office: Plot No.- M/76, Housing Board Colony,  
Baramunda, Bhubaneswar Odisha-751003.  
 0674-2355100  E-mail:support@evos.co.in  
CIN No-U701010R2010PTC012674



[www.evobuildcon.com](http://www.evobuildcon.com)