



ଖତିୟାନ

ପରିଶିଷ୍ଟ - କ
ଫର୍ମ ନଂ - 99
ପରିଚ୍ଛେଦ - 402

ମୌଜା : ଭଉରାଶାସନ
ଥାନା : ପିପିଲି
ଥାନା ନମ୍ବର : 52

ଚହସିଲ : ପିପିଲି
ଚହସିଲ ନମ୍ବର : 206
ଜିଲ୍ଲା : ପୁରୀ

୧) ଖତିୟାନର କ୍ରମିକ ନମ୍ବର 391/1275	୨) କ୍ରମିକର ନାମ ଓ ଶେଷ୍ଠତ ବା ଖତିୟାନର କ୍ରମିକ ନମ୍ବର ଓଡିଶା ସରକାର ଖେତ୍ର ନଂ 1	୩) ପ୍ରକାର ନାମ, ପିତାଙ୍କ ନାମ, ଜାତି ଓ ବାସସ୍ଥାନ ଏତାସ ବିଲୁକନ ପ୍ରା.ଲି.ତରଫ ମ୍ୟାନେଜିଙ୍ଗ ଡାଇରେକ୍ଟର କଲିଙ୍ଗ କେଶରୀ ରଥ ପି.କୋଲିଗି ଚନ୍ଦ୍ର ରଥ ଜା: ବ୍ରାହ୍ମଣ ବା: ପ୍ଲଟ-202, ଅଲିଭ ଏନକେଭ ଜିଏ ପ୍ଲଟ-11, ଚନ୍ଦ୍ରଶେଖରପୁର, ଭୁବନେଶ୍ୱର ଜି- ଖୋର୍ଦ୍ଧା ।								
୪) ସ୍ୱତ୍ୱ	୫) ଦେୟ	୬) କ୍ରମବର୍ଦ୍ଧନଶୀଳ ଖଜଣାର ବିବରଣୀ								
ଛୁତିବାନ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">ଜଳକର</th> <th style="width: 15%;">ଖଜଣା ସେସ</th> <th style="width: 15%;">ନିଷ୍କାର ସେସ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସେସ ଯଦି କିଛି ଥାଏ</th> <th style="width: 15%;">ମୋଟ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">105.00</td> <td style="text-align: center;">102.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">207.00</td> </tr> </tbody> </table>	ଜଳକର	ଖଜଣା ସେସ	ନିଷ୍କାର ସେସ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସେସ ଯଦି କିଛି ଥାଏ	ମୋଟ	105.00	102.00	0.00	207.00	୭) ବିଶେଷ ଅନୁସଙ୍ଗ ଯଦି କିଛି ଥାଏ
ଜଳକର	ଖଜଣା ସେସ	ନିଷ୍କାର ସେସ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସେସ ଯଦି କିଛି ଥାଏ	ମୋଟ							
105.00	102.00	0.00	207.00							
ଦତାଖଲ ଖାରଜ କେଶି ନଂ 2629/2023 ସୁକ୍ରମ ମୁତାବକ ପ୍ଲଟ ନଂ 210/1712 ଏ 0.18 ଡି ପ୍ଲଟ ନଂ 209/1711 ଏ 0.04 ଡି 500 ବ. କ. କ୍ର. ଜମା ଓ 105.00 ସେସ ଓ 102.00 ପୁରାତନ ଖାତା ନଂ 391/530 ରୁ ।										

BLANK SPACE FOR STAMPING

ଅନ୍ତିମ ପ୍ରକାଶନ ତାରିଖ : _____
ଖଜଣା ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ : _____
ରାଷ୍ଟ୍ରପତି, ପୁରୀ ବିଜ୍ଞାନ କେନ୍ଦ୍ର, ଓଡିଶା


AMIN
Record Keeper


TAHASILDAR, PIPLI
09/05/2023

ଖତିଆରର କ୍ରମିକ ନଂ : 391/1275		ମୌଜା : ଉତ୍ତରାଣାପନ			ଜିଲ୍ଲା : ପୁରୀ			
କେ ନମ୍ବର	କେଲୁକ୍ତ ହୋଇଥିବା ପ୍ଲଟ ନଂ	କେଲୁକ୍ତ ହୋଇନଥିବା ପ୍ଲଟ ନଂ	କିସମର ବିସ୍ତୀର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ଓ ଚୈତ୍ରକ୍ର	ଭକ୍ତା			କେଲୁକ୍ତ ହୋଇନଥିବା ଜମିର କିସମ	ମାତ୍ରା (ଅନ୍ୟ ବିବରଣୀ ସହ କୌଣସି ପ୍ରମା ବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ସ୍ୱାଧିକାର ବା ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱ ଥିବା କ୍ଷେତ୍ର)
				ଏ	ବି	କେଲୁକ୍ତ		
୮	୯	୧୦	୧୧	୧୨	୧୩	୧୪		
		210/1712		0.180	0.0728	ଘରବାରି		
		209/1711		0.045	0.0182	ଘରବାରି		କ୍ରମ କ୍ରମି ୪ 0.04 ଚି 500 ବ. କ.
		2 plots		0.225	0.0910			

ରାଷ୍ଟ୍ରୀୟ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ବିଜ୍ଞାନ କେନ୍ଦ୍ର, ଓଡ଼ିଶା

02/05/2023

Date: 15/07/2023

To
The Chairperson
Odisha Real Estate Regulatory Authority
Bhubaneswar

Sub: Clarification regarding the objection Dtd:11/07/2023 against project "Evos Anandika"

Sir,

With reference to the subject cited above I do clarify the objections raised by ORERA on registration of our project "Evos Anandika" Dtd:11/07/2023 as follows:

1. Plot Details: 1, 2, 3, 4 and 5:

It is clarified that the on Plot Details :5 wrongly mentioned the plot area of Plot No: 209 , plot area of 91 sqmt instead of 182.17 sqmt. Total plot area is as per RoR is 4655.57 sqmt and plot area in possession : 4651.76 sqmt , road affected area: 251.89 sqmt from Plot No; 206 which is mentioned in the approval plan . The project area applied for 4399.87 after deducting the road affected area as per the instruction of BDA, which may kindly be seen and considered.

2. Building Plan approval Letter and site plan Drawing:

It is to clarify that the Khata numbers as per RoR , clearly mentioned in the Site Plan , Drawing plan, cadastral and in all documents and affidavits but in approval letter Khata No: 391/1276 mentioned twice (one Khata No: 391/1276 and another is 391/1277) which is a typographical error, may kindly seen and considered.

3. Geo-coordinates of project area : Location Map with Geo-coordinates of bend points.

Location Map with Geo-coordinates of bend points updated after deducting the road affected area on plot No: 206 adjoining to 15.24 Mtr. Government Road.

4. Number of Towers/ Blocks


As per approve plan total number of Tower is 2 and 6 nos. of block.




5. Total No. of Residential Units:104, Residential/Garage and Parking Details

It is to clarify that the entire 104 units are belongs to the promoter and it is rechecked carefully and found correct for your kind information and consideration.

In view of the above, I request for your kind consideration and further approval of my project.

Yours Sincerely

Evos Buildcon Pvt. Ltd.

Managing Director

 Corporate Office: Plot No.- M/76, Housing Board Colony,
Baramunda, Bhubaneswar Odisha-751003.
 0674-2355100  E-mail:support@evos.co.in
CIN No-U701010R2010PTC012674



www.evosbuildcon.com