

0556

1082310 485

75600
1000



ଓଡ଼ିଶା ओडिशा ODISHA

G 829989

$$\begin{array}{r} 75600 \\ + 1000 \\ \hline 76600 \\ + 5 \\ \hline 76605 \end{array}$$

A(1) 75600 ~
 A(2) 1000 ~
 OK 670 ~
 76280 ~
 ଟେସାର କୋପି ପାଠିକରୀ
 Nihar Kanta Padhi
 Tesar Kanta Padhi
 21/7/23

ସମସ୍ତ ଉନ୍ନତିକରଣ ନିମନ୍ତେ ବୁଝି ପଡ଼

୨୧. ୦୭. ୨୦୨୩

37,80,000

Beduli women padhi
 Pity = pari

୧୭୦୦

14990
21-7-2023

DISTRICT TREASURY
KHURDA BHUBANESWAR
20 JUL 2023
ADDL. TREASURY OFFICER

[Handwritten signature]
B. P. MISHRA
STAMP VENDE
DSR OFFICE
BHUBANESWAR



[Handwritten signature]



ସହକାରକ ସାହାଯ୍ୟ

Jeevan Das



Tusar Kantar Padhihari

Evos Buildcon Pvt. Ltd.

Director

21/11/2023

Video to visit for
not party, one person,
video rec
RTI-M, with
21-8

ସଂପତ୍ତି ଉନ୍ନତିକରଣ ନିମନ୍ତେ ରୁଚ୍ଛିପତ୍ର

ରୁଚ୍ଛିପତ୍ର ଦରଜ ହେବାର ତା.....୨୧.....ରିଖ ..୨୩..... ମାସ ୨୦୨୩.. ମସିହା
ରୁଚ୍ଛିଦାତା/ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କ ନାମ ଓ ଠିକଣା:

(୧) ଶ୍ରୀ ନିହାରକାନ୍ତ ପଡ଼ିହାରୀ, ବୟସ ବନାଞ୍ଚର, ପିତା-ଏକଲକ୍ଷର ପଡ଼ିହାରୀ, (AADHAR-3884 3138 8225), (୨) ତୁଷାରକାନ୍ତ ପଡ଼ିହାରୀ, ବୟସ ୩୭ବର୍ଷ, (AADHAR- 8192 7544 8855), ପିତା-ଏକଲକ୍ଷର ପଡ଼ିହାରୀ, ଏବଂ (୩) ଝରଣା ପଡ଼ିହାରୀ, ବୟସ ୫୯ବର୍ଷ, ସ୍ତ୍ରୀ - ଏକଲକ୍ଷର ପଡ଼ିହାରୀ, (AADHAR- 6011 7273 1920) ଏ ସମସ୍ତଙ୍କ ଜାତି-ଖଣ୍ଡାୟତ, ସା/ପୋ-ରଘୁନାଥପୁର, ଥାନା-ନନ୍ଦନକାନନ, ଜିଲ୍ଲା-ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଓଡ଼ିଶା ।

ଏବଂ

ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ନାମ ଓ ଠିକଣା:-

ଇଭୋସ୍ ବିଲ୍ଡକନ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍, ଏକ କମ୍ପାନୀ ଯାହାକି ଭାରତୀୟ କମ୍ପାନୀ ଆଇନ୍ ୧୯୫୬ ଅନୁଯାୟୀ ପଞ୍ଜିକୃତ ଅଟେ ଏବଂ ଏହାର Certificate of Incorporation No.U70101OR2010PTC012674 / 2010-11 ଓ ଏହାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ପ୍ଲଟ ନଂ ଏମ/୭୭, ବରମୁଣ୍ଡା ହାଉସିଂ ବୋର୍ଡ କଲୋନୀ, ବରମୁଣ୍ଡା, ଥାନା-ଭରତପୁର, ଭୁବନେଶ୍ୱର-

Babryli Chann Kachhi wi-bitoy in page

ସହକାରକ ସାହାଯ୍ୟ
୨୧/୦୩/୨୦୨୩

Nihar Kantar Padhihari
Tusar Kantar Padhihari

ନିମ୍ନଲିଖିତ



ନମ୍ବ. 582

Commission is hereby issued U/s 33, Sub Section (3) Sub Section (2) of Registration Act 1908 (XVI) of 1908 to Boned Charan Mohan for the Purpose of inquiring whether this document has been executed by Jharana Padhi

ନିମ୍ନଲିଖିତ

of BBSR whom it Purports to have been executed


Registering Officer

Bijoy Kumar Padhi
Sa-Basanti Charan Padhi
at 780 Sakhera Place
BBSR

Ph-7008268300
dt-21.7.2023



নম্ব. 583

Having Visited the Residence of Jharana Padhi at 09/21/23 on the 21/07/23 at 10, Pashuratapur I have this day examined the said Charan BBSR Mohan Who have been identified to my satisfaction Bijoy Kumar Padhi of the same place and the said Charan admitted execution of this document.

From the above report I am satisfied that this document has been executed by.....

Jharana Padhi

and I accordingly admit it to registration


Registering Officer



୧୫୧୦୦୩, ଜିଲ୍ଲା- ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଓଡ଼ିଶା ତରଫ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ଶ୍ରୀ ଦୀପକ ଦାସ, ବୟସ- ୩୦ ବର୍ଷ, ପିତା-ଗୋବିନ୍ଦ ଚରଣ ଦାସ, ଜାତି-କରଣ, ପେଷା-ରକ୍ଷକ, ଆଧାର ନଂ.୪୦୯୬ ୯୯୩୬ ୧୫୫୯, ଫୋନ ନଂ-୯୦୪୦୦୭୭୯୯୩, ଏଡବ୍ ପରେ ଉନ୍ନୟନକାରୀ ରୂପେ ବିଦିତ । PAN-AACCE5477G

କି ପ୍ରକାର ଦଲିଲ : ସଂପତ୍ତି ଉନ୍ନତକରଣ ନିମନ୍ତେ “ଚୁକ୍ତିପତ୍ର” ।

ସହକାରୀ ମୁଲ୍ୟ : ଟ. ୩୨,୧୦,୦୦୦ ଟଙ୍କା (ସହକାରୀ ମୁଲ୍ୟ ଏକି ୨୩୭୧୩) ମାତ୍ର ।

ତତ୍ପସିଲ ସଂପତ୍ତି

ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ତହସିଲ: ଭୁବନେଶ୍ୱର ତହସିଲ ନଂ.୨୬୩, ଆନା:ନ୍ୟୁ କ୍ୟାପିଟାଲ (ବର୍ତ୍ତମାନ ନୟନକାନନ ଥାନା) ନଂ:୧୪, ମୌଜା: ରଘୁନାଥପୁର, ଭୁବନେଶ୍ୱର ଉନ୍ନୟନ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଓ ଭୁବନେଶ୍ୱର ମହାନଗର ନିଗମ ଅଧୀନରେ ଏବଂ ଜିଲ୍ଲା ଉପ-ନବିକ୍ଷକ ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଖାତା ନଂ.୫୭, ପ୍ଲଟ ନଂ-୨୨୧୯, ଏରିଆ-ରକବା: ଏ ୦.୧୮୦ଡ଼ି., କିସମ: ଘରବାରା ।

ମୋଟ ଏକ ଗୋଟି ମୌଜା, ଏକ ଗୋଟି ଖାତା, ଏକ ଗୋଟି ପ୍ଲଟ, ମୋଟ ରକବା ଏ.୦.୧୮୦ଡ଼ି. ।

ଏହି କି ଯେ ଉପରଲିଖିତ ବୃତ୍ତି v ପଞ୍ଚୁ ପଢ଼ିହାରାଙ୍କ ନାମରେ ରେକର୍ଡ ଦରଜ ଅଟେ । ପଞ୍ଚୁ ପଢ଼ିହାରା ଓ ତାଙ୍କ ସ୍ତ୍ରୀଙ୍କ ଦେହାନ୍ତେ ତାଙ୍କ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ସୁତ୍ରେ ପୁତ୍ର ଜଳକ୍ଷର ପଢ଼ିହାରା ଓ ତାଙ୍କ ତିନି ଝିଅ (୧) ବାସନ୍ତୀ ରାଉତ, ପ୍ରଭାତୀ ପ୍ରଧାନ ଏବଂ (୩) ବିନୋଦିନୀ ପ୍ରଧାନ ମାଲିକାନା ସଭୁ ଥିଲେ । ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ ଉକ୍ତ ତିନି ଝିଅ ତାଙ୍କ ଭାଇଙ୍କ ନାମରେ ନାଁ ଦାବୀ ପତ୍ର ଯାହାର ପଞ୍ଜିକରଣ ସଂଖ୍ୟା- ୧୧୦୮୧୬୧୧୦୪୩, ତା.୦୨.୧୨.୨୦୧୬ରିଖରେ ପ୍ରଦାନ କରିଥିଲେ । ଇତିଅବସରରେ ଜଳକ୍ଷର ପଢ଼ିହାରାଙ୍କ ଦେହାନ୍ତେ ତାଙ୍କ ସ୍ତ୍ରୀ ଓ ଦୁଇ (୨) ପୁତ୍ର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ସୁତ୍ରେ ବର୍ତ୍ତମାନ ଭୋଗଦଖଲ କରିଆସୁଛନ୍ତି । ଯାହାର ପଞ୍ଜିକରଣ ସଂଖ୍ୟା ନଂ-E-LHC/2023/60336, ତା.୧୬.୦୫.୨୦୨୩ରିଖ । ତତ୍ପସିଲ ବୃତ୍ତିପକ୍ଷେ ଆମ୍ଭେ କ୍ଷମତାଦାତା ମାଲିକ ଭାବେ ଦଖଲକାର ଥାଇ ନିର୍ବିବାଦେ ନିରାପଦେ ଭୋଗ ଦଖଲାଦି କରିଆସୁଅଛୁ ଏବଂ ରିତୀମତ ଖଜଣା ଆଦାୟ ଦେଇ ପାଉତିମାନ ହାସଲ କରିଆସୁଅଛୁ । ଉକ୍ତ ବିକ୍ରୟ ବୃତ୍ତି ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଦାୟମୁକ୍ତ ନିରୋଳା ସଭୁ ଅଟେ ।

ଆମ୍ଭେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ଏହି ଶୀର୍ଷ ଲିଖିତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ବାସପୋଯୋଗୀ ବହୁତଳ ବିଶିଷ୍ଟ ସୌଧ (Multi Storey Apartment) ନିର୍ମାଣ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛାକରିବାରେ ଓ ତୁମ୍ଭେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ଏକ ପଞ୍ଜିକୃତ କମ୍ପାନୀଥାଇ ଭୂ-ସମ୍ପତ୍ତିର ଉନ୍ନତକରଣ ତଥା ବହୁତଳ ସୌଧ ନିର୍ମାଣ କରିବାରେ ଅଭିଜ୍ଞତା / ଅନୁଭୂତି ଥିବାରୁ ଏବଂ ଶୀର୍ଷ ଲିଖିତ ଭୂ-ସମ୍ପତ୍ତିରେ ବାସପୋଯୋଗୀ ବହୁତଳ ବିଶିଷ୍ଟ ସୌଧ ନିର୍ମାଣ କରିବାକୁ

Prabhu Chandra Pradhan w- Binoy Pr Pradi

Evos Builders Pvt. Li. Director

ବିକ୍ରୟପଢ଼ିହାରା

Tusar Kanta Padhiwal



[Handwritten signature in green ink]

ଆଗ୍ରହି ଥିବାରୁ ଆମେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ପରସ୍ପରକୁ ଯୋଗାଯୋଗ କରି ଆଲୋଚନା ଓ ପର୍ଯ୍ୟାଲୋଚନା ପରେ ଆଜିର ଦିନାଙ୍କରେ ସମତୁଲ୍ୟ/ସମରୂପ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ନିର୍ମାଣ (Homogenous Construction) କରିବା ପାଇଁ ଏହି ରୁକ୍ଷି ନାମା କରୁଅଛୁ କି ଆମେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ନିମ୍ନଲିଖିତ ସର୍ତ୍ତ ମୁତାବକ୍ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବା ପାଇଁ ବାଧ୍ୟ ରହିବୁ ।

୧. ଏହିକି ଆମେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ଏତଦ୍ୱାରା ଘୋଷଣା କରୁଅଛୁ କି ଶୀର୍ଷ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଭୂସଂପତ୍ତି ଆମ୍ଭ ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କର ପୈତୃକ ସ୍ଥିତିବାନ ସମ୍ପତ୍ତି ଅଟେ । ଆମେ ଏଥିପୂର୍ବରୁ ଉକ୍ତ ଭୂ-ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଅନ୍ୟ କାହାରିକୁ ବିକ୍ରି, ବକ୍ଷକ, ଦାନ, କଣ୍ଠ, ଯୌତୁକ, ଯାମିନୀ ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ହସ୍ତାନ୍ତର ବା ଦାୟଗ୍ରସ୍ତ କରି ବା କରାଇ ନାହିଁ ବା ସେପରି କିଛି କରିବା ନିମନ୍ତେ କାହା ସହିତ ରୁକ୍ଷିବନ୍ଧ ହୋଇନାହିଁ ତଥା ଏଥି ନିମନ୍ତେ କୌଣସି କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧି ନିଯୁକ୍ତ କରିନାହିଁ ଏବଂ ଆମେମାନେ ଉକ୍ତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତିର ଖାସ ମାଲିକ ଦଖଲକାର ଅଛୁ । ଆମ୍ଭ ବ୍ୟତୀତ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତି ଉପରେ ଅନ୍ୟ କେହି ମାଲିକ, ଭୋଗଦଖଲକାର ବା ଦାବିଦାର ନାହିଁ ।

୨. ଏହିକି, ଆମେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ ଶୀର୍ଷ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତିକୁ ବାସପଯୋଗି ବହୁତଳ ପ୍ରସାଦ ନିର୍ମାଣ ନିମନ୍ତେ ନିଜର ସୁସ୍ଥ ଶରୀର, ନିର୍ମଳ ମନ ତଥା କୌଣସି ଚାପ କିମ୍ବା କୁପରାମର୍ଶର ବଶବର୍ତ୍ତୀ ନହୋଇ ଆପଣ, ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷଙ୍କୁ ଅନୁମତି ପ୍ରଦାନ କଲୁ । ଏହିକି ଆମେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ଶୀର୍ଷ ଲିଖିତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତିରେ ବାସପଯୋଗୀ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ନିର୍ମାଣ କରିବୁ ।

୩. ଏହିକି ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ରୁକ୍ଷି ବୋଧ ହୋଇ ଘୋଷଣା କରନ୍ତି ଯେ, ସେ ଉପରୋକ୍ତ ବର୍ଣ୍ଣିତ ବୃତ୍ତି ତଥା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ବୃତ୍ତି ଉପରେ ନିଜେ ସମସ୍ତ ଦାୟିତ୍ୱ ଏବଂ ନିଜର ସମ୍ବଳ ବିନିଯୋଗ କରି ଆଜନ ଅନୁଯାୟୀ ଉପଯୁକ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ମଞ୍ଜୁରପ୍ରାପ୍ତ କରାଇ ORERA ଠାରେ ପଞ୍ଜିକୃତ କରି ଉକ୍ତ ଯୋଜନା ମୁତାବକ୍ ନିର୍ମାଣ କରିବେ ଏବଂ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନେ ଆଜି ଦିନଠାରୁ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିର ଶାନ୍ତିପୂର୍ଣ୍ଣ ଦଖଲ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କଲେ ଏବଂ ଆଜି ଦିନଠାରୁ ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ ମଞ୍ଜୁରପ୍ରାପ୍ତ ଯୋଜନା ଅନୁଯାୟୀ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରସ୍ତୁତି ଆରମ୍ଭ କରିବେ ।

୪. ଏହିକି ଯେ, ବହୁତଳ ଅଜାଳିକା/ ପ୍ରାସାଦଟିକୁ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ଉପଯୁକ୍ତ ଉନ୍ନୟନ ସଂସ୍ଥାର ନୀତି ଓ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ ତିଆରି କରିବେ ଏବଂ ଏହାର ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟରେ ଉନ୍ନତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ଯେତେବେଳେ ରହିବେ ତାହାର ତଦନ୍ତ କରିପାରିବେ । ଏଥିରେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ଉପଯୁକ୍ତ ଉନ୍ନୟନ ସଂସ୍ଥାର ନୀତି ଓ ନିୟମ ବିରୁଦ୍ଧରେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

Evos Buildcon Pvt. Ltd.
Director

ନିହାର କାନ୍ତା ସଂସ୍ଥା

Rachinani

Nihar Kanta Padhanani Tussar Kanta

Kantuli Chandra Rachinani
with Bitoy in pen



Endorsement of the certificate of admissibility

Admissible under rule 25: duly stamped under the Indian stamp (Orissa Amendment act 1 of 2008) Act 1899, Schedule 1-A No. 5© Fees Paid : A(10)-75600 ,, User Charges-625 ,Total 76225

Date: 21/07/2023

Signature of Registering officer

Endorsement under section 52

Presented for registration at the private residence in the village Section 38#R## at 01/01/1900 by **NIHARKANTA PADHIHARY** , son/wife of **LATE JALANDHAR PADHIHARY** , of **AT/PO- RAGHUNATHPUR, PS-NANDANKANAN, BBSR, DIST-KHORDHA** , by caste **General** , profession and finger prints affixed.

NIHARKANTA PADHIHARY

Signature of Presenter / Date: 21/07/2023

Signature of Registering officer.

Endorsement under section 58

Execution is admitted by :

Name	Photo	Thumb Impression	Signature	Date of Admission of Execution
NIHARKANTA PADHIHARY		 316692251	<i>NIHARKANTA PADHIHARY</i>	21-Jul-2023
TUSHARKANTA PADHIHARY		 316692254	<i>Tusharkanta Padhihary</i>	21-Jul-2023
JHARANA PADHIHARY	-----	-----	-----	
EVOS BUILDCON PVT LTD ITS DIRECTOR DEEPAK DAS		 244061968	<i>Deepak Das</i>	24-Jul-2023

Identified by BABULI PARIHARI Son/Wife of DHRUBA PARIHARI of SAMEPLACE by profession Others

BABULI PARIHARI		 42899832	<i>Babuli Parihari</i>	21-Jul-2023
-----------------	--	--------------	------------------------	-------------

Identified by BIJAY KU PADHI Son/Wife of BASANT CHARAN PADHI of SAHID NAGAR, BBSR by profession Others

BIJAY KU PADHI	-----	-----	-----	
----------------	-------	-------	-------	--

Date: 21/07/2023

Signature of Registering officer

Execution is admitted by :



୫. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ଆବଶ୍ୟକତା ଅନୁସାରେ ଉପର ଲିଖିତ ଭୁ-ସମ୍ପତ୍ତିର କିସମ ପରିବର୍ତ୍ତନ ପାଇଁ ଉପଯୁକ୍ତ ସରକାରୀ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ନିଜ ଦାୟିତ୍ଵ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ଆବେଦନ କରି ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କ ନାମରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିପାରିବେ ।
୬. ଏହିକି ତୁମ୍ଭେ ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ, ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କୁ ତାଙ୍କର ଅଂଶ ସ୍ଵରୂପ ନିର୍ମାଣ ହେବାକୁ ଥିବା ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦରୁ ୪(ଚାରି) ଗୋଟି ୩(ତିନି) ଶୟନକକ୍ଷ ବିଶିଷ୍ଟ ଘର (ପାଖାପାଖି ୧୫୪୦ବର୍ଗଫୁଟ) ଏବଂ ୪ ଗୋଟି ପାର୍କିଂ ସହ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଏବଂ ଅବଶିଷ୍ଟ ଅନ୍ୟ ପକ୍ଷକୁ ବିକ୍ରୟ, ବନ୍ଧକ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆଇନ ସମତ ଦଲିଲ ଏବଂ ରୁକ୍ଷିନାମା ସମ୍ପାଦନ କରି ହସ୍ତାନ୍ତର କରିପାରିବେ ଏବଂ ଏହି ସମସ୍ତ ରୁକ୍ଷିନାମା ଓ ଦଲିଲ ଉପଯୁକ୍ତ ନିବନ୍ଧକ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟରେ ପଞ୍ଜିକରଣ କରିପାରିବେ । ।
୭. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ରୁକ୍ଷିପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ ଦିବସଠାରୁ ୫ (ପାଞ୍ଚ) ବର୍ଷ ମଧ୍ୟରେ ଅଗ୍ରାଧିକାର ଭିତ୍ତିରେ ତାଙ୍କ ଅଂଶସ୍ଵରୂପ ୪ଗୋଟି ୧୫୪୦ବର୍ଗଫୁଟ ଲେଖାଏଁ ବାସଯୋଯୋଗୀ ଗୃହ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଏବଂ ଏଥିରେ କୌଣସି ବ୍ୟତିକ୍ରମ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।
୮. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ତାଙ୍କ ଅଂଶ ବାବଦରେ ପାଇବାକୁ ଥିବା ୪ ଗୋଟି ୩ ଶୟନକକ୍ଷ ବିଶିଷ୍ଟ ଘର (ଫ୍ଲୁଟ) ପାଇଁ ପଡୁଥିବା ଜି.ଏସ୍.ଟି. ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ପ୍ରକାର ସରକାରୀ ଟିକସ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଏବଂ ଏହା ବାବଦରେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କଠାରେ କୌଣସି ପ୍ରକାର ଦାବା କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।
୯. ଏହିକି ଯେ, ମଞ୍ଜୁରପ୍ରାପ୍ତ ଯୋଜନାରେ ଯଦି କିଛି ପରିବର୍ତ୍ତନର ଆବଶ୍ୟକତା ପଡ଼େ ତେବେ ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷ ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କ ସହ ଆଲୋଚନା କରି ଉପଯୁକ୍ତ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ଉପଯୁକ୍ତ ମଞ୍ଜୁର ନେଇ ଯୋଜନା ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିପାରିବେ ଏବଂ ଏହି ମଞ୍ଜୁର ପାଇଁ ଯାହା ଖର୍ଚ୍ଚ ଆବଶ୍ୟକ ପଡ଼େ ସେ ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଶୁଳ୍କ ଓ ଦେୟ ପଡ଼େ ତାହା ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ବହନ କରିବେ ।
୧୦. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ଉପଯୁକ୍ତ ଉନ୍ନୟନ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଯୋଜନା ଅନୁଯାୟୀ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ଓ ଯଦି ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ମଞ୍ଜୁର ପ୍ରାପ୍ତ ଯୋଜନାରେ ସଂଶୋଧନ ବା ପରିବର୍ତ୍ତନର ଆବଶ୍ୟକତା ପଡ଼େ ତେବେ ଉପଯୁକ୍ତ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କର ଅନୁମତି ନେଲା ପରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବେ ।
୧୧. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିରେ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଗୁଣାତ୍ମକ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ସାମଗ୍ରୀ ଓ ଉପଯୁକ୍ତ ଅଭିଜ୍ଞତା ଥିବା କୁଶଳୀ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ କାରିଗର ଓ ସହକାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କରାଇବେ । ଉକ୍ତ ଗୁଣାତ୍ମକ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ସାମଗ୍ରୀ ବିଶିଷ୍ଟ କମ୍ପାନୀଠାରୁ ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷ କ୍ରୟ

Evos Buildcon Pvt. Ltd.

Director

କେ.ଆ.ସି.ସି.ସି.ସି.ସି.

Nehar Kantha Padhukhan Tusan Kantha Padhukhan

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

Date:


Signature of Registering officer

Endorsement of certificate of registration under section 60

Registered and true copy filed in : Office of the District Sub-Registrar, KHURDA(BBSR)

Book Number : 1 || Volume Number : 304

Document Number : 11082313826

For the year : 2023

Seal :

Date: 13/10/2023


Signature of Registering officer



କରିବେ । ଯାହା ଏକ ତାଲିକା ଏହି ରୁକ୍ତି ପତ୍ରରେ ସଂଲଗ୍ନ କରାଗଲା, ଯାହାକି ଏହି ରୁକ୍ତିପତ୍ରର ସଦାସର୍ବଦା ଏକ ଅଂଶବିଶେଷ ହୋଇ ରହିବେ ।

୧୨. ଏହିକି ଯେ, ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଯଦି ମଞ୍ଜୁର ଯୋଜନାର କୌଣସି ସାମୟିକ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଆବଶ୍ୟକ ପଡ଼େ ଯାହା ଆଇନଅନୁମୋଦିତ ତାହା କରିବା ପାଇଁ ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ କରିପାରିବେ ଏବଂ ଏଥିରେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ବାଧକ ହେବେ ନାହିଁ, ମାତ୍ର ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଉନ୍ନୟନ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ଉପଯୁକ୍ତ ପୁନଃ ମଞ୍ଜୁରି କରାଇ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ।

୧୩. ଏହିକି ଯେ, ରୁକ୍ତି ପତ୍ର ବର୍ଷିତ ବୃତ୍ତିରେ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଏହା ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ, ସେ ନିଜେ ପ୍ରତ୍ୟକ୍ଷ ଆୟତ୍ତ ତଥା ତତ୍ତ୍ଵାବଧାନରେ ରଖି କାର୍ଯ୍ୟର ସମ୍ପାଦନ କରାଇବେ ।

୧୪. ଏହିକି ଯେ, ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନେ ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ବିବରଣୀରେ ଉପର ବର୍ଷିତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତିର ଉପରେ ସମସ୍ତ ସତ୍ତ୍ଵ ଓ ଅଧିକାର ଥାଇ ସେମାନେ ଏହି ରୁକ୍ତି ପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ କରୁଛନ୍ତି । ସେହିପରି ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷ ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ବିବରଣୀରେ କ୍ରମିକ ସଂଖ୍ୟା ୩ରେ ବର୍ଷିତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତିର ଉପରେ ସମସ୍ତ ସତ୍ତ୍ଵ ଓ ଅଧିକାର ଥାଇ ସେମାନେ ଏହି ରୁକ୍ତି ପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ କରୁଛନ୍ତି ।

୧୫. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ନିର୍ମାଣ କରିବାକୁ ଥିବା ପ୍ରଥମ ବ୍ଲକ୍ ନିର୍ମାଣ ଶେଷ ପରେ, ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ତାଙ୍କ ଅଂଶ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବେ ।

୧୬. ଏହିକି ଯେ, ଏହା ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନେ ଉକ୍ତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ, ବନ୍ଧକ ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ହସ୍ତାନ୍ତର ବା ଦାୟ ଗ୍ରସ୍ତ କରିବା ନିମନ୍ତେ ଉକ୍ତ ଉନ୍ନୟନକାରୀଙ୍କ ବ୍ୟତୀତ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି ବା ଅନୁଷ୍ଠାନ ସହିତ ରୁକ୍ତିବନ୍ଧ ହୋଇ ନାହାନ୍ତି କିମ୍ବା ଉକ୍ତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତିକୁ ବନ୍ଧକାଦି ଦ୍ଵାରା ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ହସ୍ତାନ୍ତର ବା ଦାୟଗ୍ରସ୍ତ କରିନାହାନ୍ତି ବା କରାଇନାହାନ୍ତି ।

୧୭. ଏହିକି ଯେ ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷ, ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ଟ. ୧୦,୦୦,୦୦୦/-ଙ୍କା (ଦଶ ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ଅଗ୍ରୀମ ଆକାରରେ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରୁଅଛନ୍ତି ଯାହାରକି ପ୍ରାପ୍ତି ସ୍ଵୀକାର କରି ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ ଏହି ରୁକ୍ତିପତ୍ରରେ ନିଜ ନିଜର ସ୍ଵାକ୍ଷର ପ୍ରଦାନ କଲେ ଏବଂ ଏକ ପୃଥକ ହ୍ୟାଣ୍ଡନୋଟ୍ ରସିଦ୍ ପ୍ରଦାନ କଲେ ଏବଂ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷ ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ନେଇଥିବା ଉପରୋକ୍ତ ଅଗ୍ରୀମ ଅର୍ଥରାଶି ଫେରସ୍ତ କରିବେ ।

୧୮. ଏହିକି ଯେ, ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଓ ରୁକ୍ତିପତ୍ର ଅବଧି ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ବୃତ୍ତିର ମାଲିକମାନେ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏହି ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ନେଇ ଏପରି କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ନାହିଁ, ଯାହାକି ନିର୍ମାତାଙ୍କ ଉନ୍ନତିମୂଳକ କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା ଗୃହ ବିକ୍ରୟ ଉପରେ କୌଣସି

Pratuli chand kachhara Biju priti

Evos Buildcon Pvt. Ltd.
Director

୩୦୪୩ ପଦ୍ମିନୀ
Tusar kancher Pandihoni.
Nicho Kanta Radhika



[Handwritten signature in green ink]

ବାଧା ସୃଷ୍ଟି କରିବ ଏବଂ ଯଦି ଏହା କରନ୍ତି ତେବେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ନେଇଥିବା ସମସ୍ତ ଅର୍ଥ ରାଶି ଫେରସ୍ତ କରିବେ ।

୧୯. ଏହିକି ଯେ, ଆଜ ଦିନଠାରୁ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିର ମଞ୍ଜୁର ପ୍ରାପ୍ତ ଯୋଜନା ଅନୁଯାୟୀ ଉନ୍ନତି କରିବା ପାଇଁ ଅନୁମତି ଦେଲେ ଯେ, ସେ ସମସ୍ତ ପ୍ରକାର ନିୟମକୁ ନଜର ରଖି ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ପ୍ରକାର ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ।
୨୦. ଏହିକି ଯେ, ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ଏବଂ ନିର୍ଦ୍ଦେଶରେ ବୃତ୍ତିର ଉନ୍ନତି ପାଇଁ ଯୋଜନା ଓ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟକୁ ଆବେଦନ କରିପାରିବେ ।
୨୧. ଏହିକି ଯେ, ଉକ୍ତ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ଅଂଶକୁ ଛାଡ଼ି ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶକୁ (ଯାହାକି ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ଅଂଶ) ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନାମରେ ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ପଦକ୍ଷେପ ନେବେ ବିକ୍ରୟ କରିବେ । ସେହିପରି ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ନିଜ ଇଚ୍ଛାରେ ଇଚ୍ଛୁକ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ତାଙ୍କର ଅଂଶ ବିକ୍ରୟ ନିମନ୍ତେ ଅଗ୍ରୀମ ଅର୍ଥରାଶି ଗ୍ରହଣ କରି ବିକ୍ରିକରିପାରିବେ ଏବଂ ଏଥିରେ ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷଙ୍କର କୌଣସି ଆପତ୍ତି ରହିବ ନାହିଁ ।
୨୨. ଏହିକି ଯେ, ଆଜ ଦିନଠାରୁ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ ଓ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ରୁକ୍ତିପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ/ ଦସ୍ତଖତ ହେବାପରେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟ ଆରମ୍ଭ କରିବେ ।
୨୩. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ ଏହି ରୁକ୍ତିପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ ଦିବସଠାରୁ ୬୦(ଷାଠିଏ) ମାସ ମଧ୍ୟରେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନ କରିବେ । ଯଦି ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ପାଞ୍ଚବର୍ଷ ମଧ୍ୟରେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ନକରିପାରନ୍ତି ତେବେ ସେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ସେମାନଙ୍କ ଅଂଶ ପ୍ରଦାନ କରିବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ମାସିକ ବର୍ଗଫୁଟ୍ ଟ. ୧୦/-ଙ୍କା ହିସାବରେ ଉଡ଼ା ବାବଦରେ ପ୍ରଦାନ କରିବେ । ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଶେଷହେବା ପରେ ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ ଆଇନଅନୁମୋଦିତ ଉପଯୁକ୍ତ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ସମାପ୍ତ ପ୍ରମାଣପତ୍ର ହାସଲ କରି ତାହାର ଏକ ନକଲ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।
୨୪. ଏହିକି ଯେ, ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଯେଉଁ ଶ୍ରମିକମାନେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟରେ ଯୋଗଦେବେ ସେମାନଙ୍କର ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଓ ଦାୟାଦ୍ୱ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ବହନ କରିବେ, ଏଥିପାଇଁ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ କେବେହେଲେ ବା କୌଣସି ସମୟରେ ଦାୟା ରହିବେ ନାହିଁ ଯଦି ଏହି ସମୟରେ କୌଣସି ପ୍ରକାର ବିବାଦ ବା ଦୁର୍ଘଟଣା ଘଟେ ବା ଦେଖାଦିଏ ତାହା ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ତାଙ୍କ ନିଜ ଦାୟିତ୍ୱରେ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ତୁଟାଇବା ପାଇଁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ଏବଂ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦକୁ Insured କରାଇବେ । ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ, ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କୁ ତାଙ୍କର ଅଂଶ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବା

Evos Buildcon Pvt. Ltd.
Director

ନିହାର କାନ୍ତା ଚନ୍ଦ୍ରଶେଖରୀ ମହାପାତ୍ର
Tusar Kanta Padhihari

12/05/2017
MPC



[Handwritten signature in green ink]

ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଏହି ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ସରକାରଙ୍କଦ୍ଵାରା ଅନୁମୋଦିତ ବାମା କମ୍ପାନୀଙ୍କ ପାଖରେ ବାମା କରାଇବେ ।

୨୫. ଏହିକ୍ରମେ, ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କ ବୃତ୍ତିରେ ନିର୍ମାଣଧୂନ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକ ମଧ୍ୟରୁ ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷ ଉପର ଲିଖିତ କ୍ରମିକ ନଂ- ୬ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁସାରେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ଦେବେ ଏବଂ ଅବଶିଷ୍ଟ ନିର୍ମାଣଧୂନ ସମସ୍ତ ବର୍ଗଫୁଟ ଏରିଆ ଓ ତତ୍ ସଂଲଗ୍ନ ଭୂମିକୁ ବିକ୍ରୟ/ବନ୍ଧକ ଦ୍ଵାରା ହସ୍ତାନ୍ତର କରିପାରିବେ ଓ ଏହା ବ୍ୟତୀତ ଖାଲି ସ୍ଥାନକୁ (Common Vacant area) ଉଭୟପକ୍ଷ / ଉଭୟପକ୍ଷଙ୍କ ମନୋନୀତ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ବ୍ୟବହାର କରିପାରିବେ ଏବଂ ଏହି ଖାଲିଥିବା ସ୍ଥାନକୁ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷ କିମ୍ବା ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କର ଖରିଦଦାରମାନେ ଅଥବା ଏ ସମସ୍ତଙ୍କର ମନୋନୀତ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ଏକ ତରଫା ଭାବେ କୌଣସି ନିର୍ମାଣଧୂନ କାର୍ଯ୍ୟ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

୨୬. ଏହିକ୍ରମେ ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ପଡ଼ୋଶୀ ଜମିମାଲିକଙ୍କ ସହିତ ରୁକ୍ତି ସମ୍ପାଦନ ପୂର୍ବକ ତାଙ୍କ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କରି ଉକ୍ତ ତତ୍ସମିଲ ବୃତ୍ତିରେ ଅଂଶ କରି ତାଙ୍କ ପ୍ରୋଜେକ୍ଟରେ ମିଶାଇ ପାରିବେ, ସେଥି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କର କୌଣସି ଆପତ୍ତି ନାହିଁ ।

୨୭. ଏହିକ୍ରମେ, ଆଜି ଦିନ ଉକ୍ତ ରୁକ୍ତିରେ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନେ ମିଳିତ ହୋଇ ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ନିମନ୍ତେ ଅନୁମତି ଦେଲେ, ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କ ଅଂଶ ବାଦ୍ ଦେଇ ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ତାଙ୍କର ଅବଶିଷ୍ଟ ନିର୍ମାଣଧୂନ ଅଂଶ ପକ୍ଷେ ପାଇଥିବା ଫ୍ଲୁରକୁ ବିକ୍ରି ଦ୍ଵାରା ହସ୍ତାନ୍ତର କରିପାରିବେ ।

୨୮. ଏହିକ୍ରମେ, ବୃତ୍ତି ମାଲିକମାନେ ଏହି ରୁକ୍ତିପତ୍ର ସ୍ଵାକ୍ଷର କରିବା ସହିତ ନିର୍ମାତାଙ୍କୁ ଶାନ୍ତିପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଜମି ଦଖଲ ପ୍ରଦାନ କଲେ ।

୨୯. ଏହିକି ରୁକ୍ତି ପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ ସହ ଏହାକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ନିମନ୍ତେ ଜମି ମାଲିକମାନେ ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷଙ୍କ ସପକ୍ଷେ ଏକ ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ଷମତା ପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ କଲେ, ଯାହାକି ଏହି ରୁକ୍ତି ପତ୍ରର ଏକ ଅଂଶ ବିଶେଷ ରୂପେ ପରିଗଣିତ ହେବ, ଯଦ୍ଵାରା ଉକ୍ତ ଦ୍ଵିତୀୟପକ୍ଷଙ୍କ ମନୋନିତ କ୍ଲେତାମାନେ ଉକ୍ତ ଭୂ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ପ୍ରବେଶ କରିବେ, ମାପାଦି କରିପାରିବେ, ପ୍ରସ୍ତାବିତ ଉନ୍ନୟନ କାର୍ଯ୍ୟ ସମାପନ କରିପାରିବେ, ଉପଯୁକ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ପାଖରେ ପ୍ଲାନ ପଇଠ କରି ତାହାକୁ ଆଣି ପାରିବେ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ କାର୍ଯ୍ୟମାନ ଯାହା ଉକ୍ତ ଉନ୍ନୟନ / ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ଦରକାର ତାହା ସବୁ କରିପାରିବେ ।

୩୦. ଏହିକ୍ରମେ, ଦ୍ଵିତୀୟ ପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ ନିମନ୍ତେ ନିଜର ବିଶ୍ଵସ୍ତ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, କର୍ମଚାରୀ, ଆଂଶିକ ଠିକାଦାର, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହି ଯନ୍ତ୍ରୀ ଓ ସ୍ଥାପତି ଲଗାଇ କାର୍ଯ୍ୟ

Prabhulal Chandra Prabhulal & Co. PVT. Ltd.

Evos Buildcon Pvt. Ltd.
Director

ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ

Nehar Kanta Padhi, Laxmi Tosiwar Kanta Padhi, Laxmi



[Handwritten signature in green ink]

କରିବେ ଓ ଏ ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ନିଜେ ବହନ କରିବେ ଏଥିରେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କର କୌଣସି ପ୍ରକାର ଆପତ୍ତି/ଅଭିଯୋଗ ରହିବ ନାହିଁ ।

୩୧. ଏହିକିସେ, ଉକ୍ତ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକ ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳେ ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ ନିଜସ୍ୱ ସମ୍ବଳରେ ସୁ-ପରିକଳ୍ପିତ ରାସ୍ତା, ଡ୍ରେନ, ବିଦ୍ୟୁତ ଖୁଣ୍ଟ, ଟେଲିଫୋନ ଲାଇନ, ନିଜସ୍ୱ ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଯୋଗାଣ ପାଇଁ ସବିଷେସନ ତିଆରିକରି ଗ୍ରାହକରମର ଇତ୍ୟାଦି ବସାଇବେ । ଏହି ବାବଦକୁ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ କୌଣସି ଦେୟ ଦେବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ତାଙ୍କର କୌଣସି ଆପତ୍ତି ରହିବ ନାହିଁ ।

୩୨. ଏହିକିସେ, ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ନିର୍ମାଣଧ୍ୱନ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ଗୁଡ଼ିକ ମଧ୍ୟରୁ ତାଙ୍କ ଭାଗ ଅଂଶ ପକ୍ଷେ ପଡୁଥିବା ଘରଗୁଡ଼ିକୁ ବିକ୍ରୟ କରିବା ପାଇଁ ଗ୍ରାହକଙ୍କଠାରୁ ଅଗ୍ରିମ ଅର୍ଥ ରାଶି ନିଜ ଦାୟିତ୍ୱରେ ଆଦାୟ କରି ରସିଦ୍ ଦେଇପାରିବେ ଓ ପ୍ରାପ୍ୟ ପରିଶୋଧ ପରେ ଉକ୍ତ କ୍ଷମତା ପତ୍ର ବଳରେ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ଗୁଡ଼ିକୁ ବିକ୍ରୟ କବଲା ଦ୍ୱାରା ହସ୍ତାନ୍ତର କରିପାରିବେ ଏଥିରେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କର କୌଣସି ଭୂମିକା ରହିବ ନାହିଁ । ସେହିପରି ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ନିର୍ମାଣଧ୍ୱନ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ଗୁଡ଼ିକ ମଧ୍ୟରୁ ତାଙ୍କ ଭାଗ ଅଂଶ ପକ୍ଷେ ପଡୁଥିବା ଘରଗୁଡ଼ିକୁ ବିକ୍ରୟ କରିବା ପାଇଁ ଗ୍ରାହକଙ୍କଠାରୁ ଅଗ୍ରିମ ଅର୍ଥ ରାଶି ନିଜ ଦାୟିତ୍ୱରେ ଆଦାୟ କରି ରସିଦ୍ ଦେଇପାରିବେ ଓ ପ୍ରାପ୍ୟ ପରିଶୋଧ ପରେ ଉକ୍ତ କ୍ଷମତା ପତ୍ର ବଳରେ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ଗୁଡ଼ିକୁ ବିକ୍ରୟ କବଲା ଦ୍ୱାରା ହସ୍ତାନ୍ତର କରିପାରିବେ ଏଥିରେ ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷମାନଙ୍କର କୌଣସି ଭୂମିକା ରହିବ ନାହିଁ ।

୩୩. ଏହିକିସେ, ଉକ୍ତ ରୁକ୍ତି ପତ୍ରରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ତଫସିଲ ବୃତ୍ତିରେ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକ ନିର୍ମାଣ ସମୟରେ ଉକ୍ତ ନିର୍ମାଣର କାର୍ଯ୍ୟପାଇଁ ଯେତେବେଳେ ଯାହା ଚିଠି ଓ କାଗଜାତମାନ ଆବଶ୍ୟକ ପଡେ ସେ ସବୁକୁ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ କରିପାରିବେ ।

୩୪. ଏହିକିସେ, ଉକ୍ତ ତଫସିଲ୍ ବୃତ୍ତି (ପ୍ରସ୍ତାବିତ ନିର୍ମାଣଧ୍ୱନ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକ) ପକ୍ଷେ ଉକ୍ତ ରୁକ୍ତି ସମୟକୁ କୌଣସି ପ୍ରକାର ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ କବଳରେ ବା ଦଖଲରେ ଥାଏ ତେବେ ସେସବୁ ପାଇଁ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ ଦାୟୀ ରହିବେ ଓ ସେ ସମସ୍ତକୁ ଦୂରକରି ବେଦଖଲ ମୁକ୍ତ କରିବା ପାଇଁ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ କରିବେ ଏବଂ ଏ ବାବଦରେ ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନେ ନିଜେ ବହନ କରିବେ ।

୩୫. ଏହି କି ସେ, ପ୍ରସ୍ତାବିତ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ହେବା ପରେ ଏବଂ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ତାଙ୍କର ଅଂଶ ଦଖଲ ପ୍ରଦାନ କଲାପରେ ଏହି ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣରେ ଯଦି କୌଣସି ଗୁରୁତ୍ୱପୂର୍ଣ୍ଣ ତ୍ରୁଟି ଦେଖାଯାଏ ତେବେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ତ୍ରୁଟିକୁ ନିଜ ଦାୟିତ୍ୱରେ ଓ ସମ୍ବଳ ବିନିଯୋଗ କରି The Real Estate (Regulation

Bankeli chom panchhi ni-Bity npi

Evos Buildcon Pvt. Ltd.

Director

ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକ

Nihar Kanta Padhan, TUCOR KANTAR, Panchwihari,



[Handwritten signature in green ink]

and Development) Act, 2016 and Odisha Rules, 2017/ ରିୟଲ ଇଣ୍ଡେଟ ନିୟାମକ ପ୍ରାଧୀକରଣ ଅଧିନିୟମ-୨୦୧୬ ଅନୁଯାୟୀ ମରାମତି କରିବେ ।

୩୬. ଏହି ରୁକ୍ଷପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ କାଳେ ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନେ ଉକ୍ତ ଭୂସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ମୂଳ ସଭୁଲିପି ଦଲିଲ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଆନୁସଙ୍ଗିକ କାଗଜାଦି ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବେ ।

୩୭. ଏହିକି ଉପରଲିଖିତ ବୃତ୍ତିରେ କୌଣସି ଦାବା ଯେ କୌଣସି ତୃତୀୟପକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପୁଜେ ତାହା ପ୍ରଥମପକ୍ଷ ସେମାନଙ୍କ ଅଂଶରୁ ମିଳିଥିବା ଭାଗ (ଘର)ରୁ ସେମାନେ ଭରଣା କରିବେ ଏଥିପାଇଁ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ କୌଣସି ମତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ

୩୮. ଏହିକିଯେ, ଉଭୟ ପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ରୁକ୍ଷ ପତ୍ରରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମସ୍ତ ବିଷୟକୁ ନେଇ ଉଭୟ ଉଭୟଙ୍କର କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ଓ ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳେ ଅତିରିକ୍ତ ରୁକ୍ଷ ପତ୍ର (ଏହି ରୁକ୍ଷ ପତ୍ର ବିଷୟକୁ ନେଇ) କରିପାରିବେ ।

ବିବିଧତା:

ଏହି ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନାମକରଣ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ସହମତୀରେ ସମୟ ଉପଯୋଗୀ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେଇ ସ୍ଥିର କରିବେ ।

ନିଷ୍ପତ୍ତି:

ଯଦି ଭବିଷ୍ୟତରେ ଉକ୍ତ ରୁକ୍ଷ ପତ୍ର ଏବଂ ନିର୍ମାଣକୁ ନେଇ କୌଣସି ଗଣ୍ଡଗୋଳ କିମ୍ବା ମତ ପାର୍ଥକ୍ୟ ଦେଖାଦିଏ ତେବେ ଏହାର ସମାଧାନ ନିମନ୍ତେ ଉଭୟପକ୍ଷ ଭୁବନେଶ୍ୱର କୋର୍ଟଙ୍କ ଆଶ୍ରୟ ନେଇପାରିବେ ।

ଏହିକିଯେ, ତତ୍ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବୃତ୍ତିରେ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦଗୁଡ଼ିକର ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ସରିବା ପରେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ସମସ୍ତ ନିର୍ମାଣ ଅଂଶ ପକ୍ଷେ ଏକ ସମିତି (Welfare Association) ଗଢ଼ିପାରିବେ ଓ ଉକ୍ତ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ଗୁଡ଼ିକର ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ ଭାର ଓ ସମସ୍ତ କାଗଜାତ ଉକ୍ତ ସମିତିକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବେ ।

ନ୍ୟାୟଗତ ପରିଷର ଅଧିକାର

ଏହିକିଯେ, ଉକ୍ତ ରୁକ୍ଷ ପତ୍ରରେ ଯଦି କୌଣସି ସମୟରେ କୌଣସି ପ୍ରକାର ମନାନ୍ତର / ଆଇନଗତ କାର୍ଯ୍ୟର ଆବଶ୍ୟକ ପଡ଼େ ତେବେ ସେ ସବୁକୁ ଭୁବନେଶ୍ୱର ଅଦାଲତ ପରିଷରରେ ଥିବା ଅଦାଲତମାନଙ୍କରେ ବିଚାର ହୋଇପାରିବ ।

Babuli chandra padukhi ୧-୩୧୨୫୫୫୫

[Signature]
Director
Evos Builders

[Signature]

Nihar kanta Padukhan Tolam Kanter Padukhan

546
IMPOUND CASE NO. ~~1000~~ DT. 25/7/23

Certified that the deficit stamp duty of
Rs. 74,600/- a fine of Rs. 5
Rupees seventy four thousand and five hundred and five only
deposited vide B.S. No. Dt. 25/7/23
in respect of document ID No. ~~1000~~

Registering Officer
Bhubaneswar



ଅତଏବ, ଆମେ, ଉଭୟପକ୍ଷ ଏହି ଚୁକ୍ତିପତ୍ରର ଉଲ୍ଲିଖିତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ପଢ଼ି, ଶୁଣି, ବୁଝି ଠିକ୍ ଥିବାର
 ଅଙ୍ଗୀକାର କରି ଆଜି ଦିନ ତା... ୨୧.୭.୨୦୨୩.. ରିଖେ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରୀତ ସାକ୍ଷୀ ଏବଂ
 ଏପରି ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସମ୍ମୁଖେ ଏଥିରେ ନିଜ ନିଜର ସ୍ୱାକ୍ଷର କରିଦେଲୁ କି ଏହା ଦରକାର
 ବେଳେ କର୍ମରେ ଆସିବ ।

ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ନାମ ଓ ଧାମ ଓ ସ୍ୱାକ୍ଷର:

e. Bijoy M Pathi
 S-3 Bagmati ch Pathi
 at - 780 Sakore, Xluru

ନିରଂତା ପଦ୍ମିନୀ
 ୨୧ ୭ ୨୩

୨. Baruni chom pachehi
 ଶ୍ରୀ ବିଶ୍ୱନାଥ ପାଠିକର
 ନିମ୍ନ - ଶ୍ରୀମତୀ ପ୍ର
 କୁରୁଣା.

Tusara Kantar Padhina
 ୨୩ ୭ ୨୩

Nitor Kantar Padhina

ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

Evos Builders

(Signature)

Director

ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

୨୩ ୭ ୨୩

ଉକ୍ତ ଦଲିଲକୁ ଆମେ ଉଭୟ ପକ୍ଷଙ୍କର ସୂଚନା ଏବଂ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ମତେ ଲେଖି ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ
 ଉପସ୍ଥିତିରେ ପଢ଼ି ଶୁଣାଇଦେବାରୁ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତ ତାଙ୍କର କଥିତ ମୁତାବକ ଠିକ୍ ଥିବାର ଜାଣି ଓ କହି
 ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଉଭୟପକ୍ଷ ଦସ୍ତଖତ ଓ ଟିପ୍ପ କଲେ ।

ସ୍ୱାକ୍ଷରୀତ ସମସ୍ତ ଦଲିଲକୁ

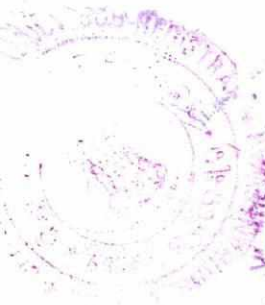
ଦାଖଲ କରିବାକୁ
 ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ

ଅଧିକାରୀ, ଭବନେଶ୍ୱର

(Signature)
 W.K. Behera

(Signature)

Nitor Kantar Padhina



REGISTERED & TRUE COPY
 FILED IN
 BOOK NO.
 Volume No.
 Pages.....to.....
 Serial No
 for the year 2023
 1082370485

Dr 25/7/23

Rs. 180
 2,10,00,000/-
 210000/-



per Dec

ଖତିୟାନ

ମୌଜା : ରଘୁନାଥ ପୁର
 ଥାନା : ନିଉକ୍ୟାପିଟାଲ
 ଥାନା ନମ୍ବର : 14

ତହସିଲ : ଭୁବନେଶ୍ୱର
 ତହସିଲ ନମ୍ବର : 263
 ଜିଲ୍ଲା : ଖୋର୍ଦ୍ଧା

| | | | | | | |
|---|-----------|--|--------|---|--------|---|
| ଜମିଦାରଙ୍କ ନାମ ଓ ଖେତ୍ର ବା ଖତିୟାନର କ୍ରମିକ ନମ୍ବର | | ଓଡ଼ିଶା ସରକାର ଖେତ୍ର ନମ୍ବର 1 | | | | |
| 1) ଖତିୟାନର କ୍ରମିକ ନମ୍ବର | | 57 | | | | |
| 2) ପ୍ରଜାର ନାମ, ପିତାର ନାମ, ଜାତି ଓ ବାସସ୍ଥାନ | | କଳ୍ପତରୁ ପଢ଼ିଆରି, ବାଲୁ ପଢ଼ିଆରି, ନାଲୁ ପଢ଼ିଆରି, ପଞ୍ଚୁପତି ପଢ଼ିଆରି ପି: ଗିରିଧାରୀ ପଢ଼ିଆରି
ଜା: ଖଣ୍ଡାୟତ ବା: ନିଜଶା | | | | |
| 3) ସ୍ୱତ୍ୱ | ସ୍ଥିତିବାନ | | | | | |
| 4) ଦେୟ : | ଜଳକର | ଖଜଣା | ସେସ୍ | ନିଷ୍କାର ସେସ୍ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସେସ୍ ଯଦି କିଛି ଥାଏ | ମୋଟ | 5) କ୍ରମବର୍ଦ୍ଧନଶୀଳ ଖଜଣାର ବିବରଣୀ |
| | | 185.00 | 139.00 | | 324.00 | (ଖ) ଲିଖିତ ଜମା, ନୂତନ ଖଜଣା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବା ପରେ ପରେ ଦେୟ । |
| 6) ବିଶେଷ ଅନୁସଙ୍ଗ ଯଦି କିଛି ଥାଏ | | (କ) ସେସ୍ ଟ 3.44 ପଇସା । (କ) ମୋଟ ଟ 18.99 ଅଠର ଟଙ୍କା ଅନେଶୋତ ପଇସା ମଧ୍ୟସେସ୍ । କ୍ରମ ବର୍ଦ୍ଧନଶୀଳ ଖଜଣା ର ବିବରଣୀ (କ) ଲିଖିତ ଜମା, ନୂତନ ଖଜଣା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବା ଦିନ ଠାରୁ ପନ୍ଦର ବର୍ଷ ଯିପଯକ୍ତ ଦେୟ, ଦାଖଲ ଖାରଜ କେଶ ନଂ 10102/2022 ହୁକୁମ୍ ମୁତାବକ୍ ମୁଟ ନଂ 2164 ରକବା ଏ 0.3000ଠି ନୂତନ ଖାତା ନଂ 729/3916 କୁ OLR u/s 8(A) Conversion କେସ୍ ନଂ-26013/2022 ହୁମ୍ ମୁଟ 2220 ର କିସମ ଘରବାରି କରାଯାଇ ଜମା ସଂଶୋଧନ କରାଗଲା । OLR u/s 8(A) Conversion କେସ୍ ନଂ-26048/2022 ହୁମ୍ ମୁଟ 2219 ର କିସମ ଘରବାରି କରାଯାଇ ଜମା ସଂଶୋଧନ କରାଗଲା । | | | | |
| BLANK SPACE FOR STAMPING | | | | | | |
| ଅକ୍ତିମ ପ୍ରକାଶନ ତାରିଖ - 23/11/1973 | | | | | | |
| ଖଜଣା ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ - 01/04/1974 | | | | | | |

| ଖତିୟାନର କ୍ରମିକ ନଂ : 57 | | ମୌଜା : ରଘୁନାଥ ପୁର | | | ଜିଲ୍ଲା : ଖୋର୍ଦ୍ଧା | |
|------------------------|-------------------|---|------|------|-------------------|---|
| ପ୍ଲଟ ନମ୍ବର ଓ ଚକର ନାମ | କିସମ ଓ ପ୍ଲଟର ଖଜଣା | କିସମର ବିସ୍ତାରିତ ବିବରଣୀ ଓ ଚୌହଦି | ରକବା | | | ମତ୍ତବ୍ୟ |
| | | | ଏ. | ଢି. | ହେକ୍ଟର | |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| 2194
ଚିନାମାଳ | ଶାରଦ ଏକ | ଭ : କଳ୍ପତରୁ ପଢ଼ିଆରି
ଦ : ଧଡ଼ି ଓଝା | 0 | 0100 | 0.0040 | ଦଖଲ ପଞ୍ଚୁ ପଢ଼ିଆରି
I, ଦାଖା କେସ୍ ନଂ-
379/01 ହୁମ୍, ପ୍ଲଟ
5194 ସ୍ଲ ଏ0.070
କୁ, ଖାଦାଖା
729/460 ଡାରେ I |
| 2197
ଚିନାମାଳ | ଶାରଦ ଏକ | ଭ : ଦିଗା ସେନାପତି
ଦ : ଦିଜ ପରିଡ଼ା | 0 | 0400 | 0.0162 | ଦଖଲ ନାଲୁ
ପଢ଼ିଆରି I ଦା, ଖା
କେସନଂ 11344/06
ହୁ ମ୍, ପ୍ଲଟନଂ 2197
ସ୍ଲ ଏ0.080, ଖା ଦା
ଖା 729/805 ଡାରେ
I |
| 1886
କଖଡ଼ୀ | ଶାରଦ ଏକ | ଭ : ଯୁପେଷ୍ଟି ପଢ଼ିଆରି ଓଗେର
ଦ : ବାଳକୃଷ୍ଣ ପଢ଼ିଆରି | 0 | 0800 | 0.0324 | ଦଖଲ କଳ୍ପତରୁ
ପଢ଼ିଆରି I |
| 1887
କଖଡ଼ୀ | ଶାରଦ ଏକ | ଭ : କଳ୍ପତରୁ ପଢ଼ିଆରି ଓଗେର
ଦ : ରାମ ଚନ୍ଦ୍ର ଦିବେଦୀ | 0 | 1100 | 0.0445 | ଦଖଲ ପଞ୍ଚୁ ପଢ଼ିଆରି
I |
| 502
କୁଆପୋଖରୀ | ଶାରଦ ଏକ | ଭ : ନିଜ
ଦ : ନିଜ | 0 | 1300 | 0.0526 | ଦଖଲ କଳ୍ପତରୁ
ପଢ଼ିଆରି, ପଞ୍ଚୁ
ପଢ଼ିଆରି I |
| 703
କୁଆପୋଖରୀ | ଶାରଦ ଏକ | ଭ : ନିଜ
ଦ : ରାସ୍ତା | 0 | 1600 | 0.0648 | ଦଖଲ କଳ୍ପତରୁ
ପଢ଼ିଆରି, ପଞ୍ଚୁ
ପଢ଼ିଆରୀ I |
| 1468 | ବାଜେଫସଲ ଦୁଇ | | 0 | 0600 | 0.0243 | ଦଖଲ ଇଜମାଲି I
ଆମ୍/3 I |
| 1624 | ଘରବାରୀ | ଘରବାରୀ | 0 | 0100 | 0.0040 | ଦଖଲ ଇଜମାଲି I |
| 1627 | ଘରବାରୀ | ଘରବାରୀ | 0 | 0100 | 0.0040 | ଦଖଲ ଇଜମାଲି I |
| 1454 | ଘରବାରୀ | ଘରବାରୀ | 0 | 0100 | 0.0040 | ଦଖଲ ଇଜମାଲି I |
| 2220 | ଘରବାରୀ | ଭ : ନକୁଳ ବେହେରା
ଦ : ଭିକାରି ପଢ଼ିଆରି | 0 | 1900 | 0.0769 | ଦଖଲ କଳ୍ପତରୁ
ପଢ଼ିଆରି I |
| 2219 | ଘରବାରୀ | ଭ : ପିତବାସ ରାଉତ
ଦ : ଧଡ଼ି ଓଝା | 0 | 1800 | 0.0728 | ଦଖଲ ପଞ୍ଚୁ ପଢ଼ିଆରି
I |
| 255
କୁଆପୋଖରୀ | ବିଆଳି ଦୋଫସଲ | ଭ : ଶିଖ ରାଉତ
ଦ : ଲୋକନାଥ ପଢ଼ିଆରି | 0 | 2100 | 0.0849 | ଦଖଲ କଳ୍ପତରୁ
ପଢ଼ିଆରି, ପଞ୍ଚୁ
ପଢ଼ିଆରି I |
| 13 plots | | | 1 | 2000 | 0.4854 | |