

1122206091



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Odisha

e-Stamp

Certificate No. : IN-OD04864375057688U
Certificate Issued Date : 31-Oct-2022 01:21 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ odshcil01/ JATANI/ OD-KRD
Unique Doc. Reference : SUBIN-ODODSHCIL0106692640847607U
Purchased by : S B REALCON P LTD MD J B SAMANTARAY
Description of Document : Article IA-5(2) Agreement
Property Description : MOUZA-PADHANSAHI
Consideration Price (Rs.) : 1,52,02,000
(One Crore Fifty Two Lakh Two Thousand only)
First Party : SUDHIR CHANDRA PATTANAIK AND OTHERS
Second Party : S B REALCON P LTD MD J B SAMANTARAY
Stamp Duty Paid By : S B REALCON P LTD MD J B SAMANTARAY
Stamp Duty Amount(Rs.) : 3,05,040
(Three Lakh Five Thousand And Forty only)

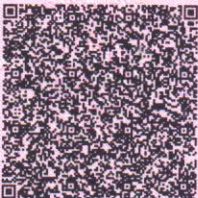
e-Registration ID No. 1122206091
e-Registration Doc. No. 1122205965
Book No. 1
Date 31/10 and year 22

*From
31/10/22*

SHCIL

Please write or type below this line

Sudhir Chandra Pattanayak
Surenchranath Pattanayak
Diyakushna Pattanayak
Chandra Sekhara Pattanayak
Tanvi Bewra Santay
31.10.2022



PU 0004792827

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Jagan Bhanu Sanley,

SIGNATURE OF PURCHASER



1122206041

15/11/17

7

1520 2000

//1//



ଏହି ବିପ ବିହ୍ନ ସୂତ୍ରର ଚନ୍ଦ୍ର ପଟ୍ଟନାୟକଙ୍କ ସହିତ
Sudhir Chandra Pattanaik

ଉନ୍ନତିକରଣ ନିମନ୍ତେ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର

ଉକ୍ତ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ଅନ୍ୟ ତା. ୩୫ 1୫/୧୦/୧୯୯୯

ରିଖ (ଦୁଇ ହଜାର ବାଇଶି ମସିହା)ରେ ସମ୍ପାଦନ କରାଗଲା ।
ପ୍ରଥମପକ୍ଷମାନଙ୍କ ନାମ ଓ ଧାମ:

(୧) ଶ୍ରୀ ସୁଧିର ଚନ୍ଦ୍ର ପଟ୍ଟନାୟକ, ବୃତ୍ତାନ୍ତ, ପିତା- ✓
ଅରୁଣାଚଳ ପଟ୍ଟନାୟକ, ଆଧାର ନ-୮୨୭୦ ୪୧୨୧
୫୭୮୭, ବର୍ତ୍ତମାନ ଠିକଣା: ସା:ଘର ନ-୧୨ (ଡୁପ୍ଲେକ୍ସ),
ବସରା ମେନ୍-ସନ୍, ପଦ୍ମାବତୀ ବିହାର, ଶୈଳଶ୍ରୀ ବିହାର,
ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା-ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍-୭୫୧୦୨୧,
PAN-EQGP7164E,

(୨) ଶ୍ରୀ ସୁରେନ୍ଦ୍ର ନାଥ ପଟ୍ଟନାୟକ, ବୃତ୍ତାନ୍ତ, ପିତା- ✓
ଅରୁଣାଚଳ ପଟ୍ଟନାୟକ, ବର୍ତ୍ତମାନ ଠିକଣା: ସା:ଏଲ୍.ଆଇ.ଜି-
୮୯୩, କେ-୪, କଳିଙ୍ଗ ବିହାର, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା-ଖୋର୍ଦ୍ଧା,
ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍-୭୫୧୦୧୯, ଆଧାର ନ-୪୩୦୭ ୮୮୮୦
୫୦୨୧, PAN-BBMPP6270R ଏମାନଙ୍କ ଜାତି-କରଣୀ,
ପେଷା-ପେନ୍-ସନ୍ ଭୋଗୀ, ସ୍ତ୍ରୀ ଠିକଣା: ସା-ବୀରବନ୍ଦ,
ପୋ-କୁହା, ଆ-ଏସ୍.ଆର୍.ପି.ଲୁ, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା - ଖୋର୍ଦ୍ଧା,
ଓଡ଼ିଶା ।

ଆ. 304120

80
304120
295
60

Sudhir Chandra Pattanaik

Surendranath Pattanaik

For S.B.REALCON PVT.LTD.
Dipankushya Pattanaik Managing Director

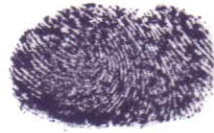
Chandra Sekhara Pattanaik

ସାକ୍ଷୀ: Santosh Kumar Singh

Bhupesh Gadaniya



//2//



ଏହି ଚିପ ଚିହ୍ନ ସୁରେନ୍ଦ୍ର ନାଥ
ପଟ୍ଟନାୟକଙ୍କ ସହିତ

[Handwritten signature]

*Surendranath Dingarudhna
Pattanayak Pattanayak*

ଏହି ଚିପ ଚିହ୍ନ ଦିନ କୃଷ୍ଣ
ପଟ୍ଟନାୟକଙ୍କ ସହିତ

[Handwritten signature]

*Sudhir Chandra Pattanayak
Surendranath Pattanayak
Dingarudhna Pattanayak*

Chandra Sekhara Pattanayak

For S.B.REALCON PVT.LTD.
Tanabi Belleria Sanjay
Managing Director

(୩) ଦିନ କୃଷ୍ଣ ପଟ୍ଟନାୟକ, ବ୪୮୮୪, ଆଧାର ନ-
୨୦୦୨ ୩୪୨୪ ୩୯୦୨, PAN-BDIPP8161P

(୪) ଚନ୍ଦ୍ର ଶେଖର ପଟ୍ଟନାୟକ, ବ୪୫୫୫, ଆଧାର
ନ-୪୩୭୨ ୩୦୧୯ ୪୩୫୦, PAN-BNGPP1823A,

ଏ ଦୁଇ ଜଣଙ୍କ ପିତା-ଏରବିନ୍ଦ ନାଥ ପଟ୍ଟନାୟକ, ସ୍ତ୍ରୀ
ଠିକଣା: ସା-ପଧାନସାହି (ବିରବନ୍ଧ), ପୋ-କୁହା, ଥାନା-
ଏସ୍ଟାବ୍ଲି, ଜିଲ୍ଲା-ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ପିନ୍-୭୫୨୦୫୦, ଓଡ଼ିଶା,
ଓ ବର୍ତ୍ତମାନ ଠିକଣା: ସା:ଏଲ୍.ବି-୨୦, ହାଉସିଙ୍ଗ ବୋର୍ଡ
କଲୋନୀ, କପିଳ ପ୍ରସାଦ, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୨, ଜିଲ୍ଲା-ଖୋର୍ଦ୍ଧା,
ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍-୭୫୧୦୦୨, ମୋ: ୨୩୭୨ ୧୭୩୪୩୯

(ଯେକି ଏହା ପରେ "ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷ/ଜମିମାଲିକ" ବୋଲି ପରିଗଣିତ
ହେବେ ଯେଉଁ ଉକ୍ତିକି ସେମାନଙ୍କର ଓ୍ୱାଲି ଓ୍ୱାରଷ
ଉତ୍ତରାଧିକାରୀମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ)

ପାଖା: *Satyash Kumar Saha*

Bhupesh Gadaryak

ସର୍ତ୍ତ:

ଏହିକି ଶୀର୍ଷ ଲେଖା ବୃତ୍ତିର ରେକର୍ଡ ଗତ ଚକ୍ରବର୍ତ୍ତୀ କାଗଜାତରେ ଆମ୍ଭେ ନ୧୭୨ମର ଦାତାମାନଙ୍କ ନିଜ ନାମ ସହ ରବିନ୍ଦ୍ର ନାଥ ପଟ୍ଟନାୟକଙ୍କ ନାମେ ଇଜିମାଲି ରେକର୍ଡ ଦରଜ ଥାଇ, ରବିନ୍ଦ୍ର ନାଥ ପଟ୍ଟନାୟକଙ୍କ ଲୋକାନ୍ତେ ଆମ୍ଭେ ନ୧୭୪ମର ଦାତାମାନେ ପୁତ୍ର ଓଷା ସୂତ୍ରେ ଥିଲେ ହେଁ, ଆମ୍ଭମାନଙ୍କ ଭଗ୍ନି ମନସ୍ତୁତା ପଟ୍ଟନାୟକ ଗତ ତା.୨୪.୦୮.୨୦୨୧ରେ ଜଣାଣା ସ.ରେ.ଅର୍ପଣର ଆଇଡି ନ-୧୧୨୨୧୦୪୨୨୪ମର ଓ ଦଲିଲ ନ ୧୧୧୨୨୧୦୪୨୨୩ ମର ନାଁଦାବା ପତ୍ର ଦ୍ୱାରା ଆମ୍ଭେ ନ୧୭୪ମର ଦାତାମାନଙ୍କୁ ନାଁଦାବା କରିଦେଇଥିବାବେଳେ, ଉପରୋକ୍ତ ବୃତ୍ତି ପକ୍ଷେ ଆମ୍ଭେ ଦାତାମାନେ ମାଲିକ ଦଖଲକାର ଓ ସତ୍ତ୍ୱବାନ ରହିଆସୁଅଛୁ ।

ଏହିକି ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ/ ଉନ୍ନୟନକାରୀ ବସନ୍ତ ବିହାର କନ୍ୟା ପ୍ରା.,ଲିଡ., ଗୋଟିଏ ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା/ ଉନ୍ନୟନକାରୀ ବ୍ୟବସାୟିକ ସଂସ୍ଥା ଅଟେ ।

ଏହିକି ଉପରୋକ୍ତ ପ୍ରଥମ ପକ୍ଷ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧି / ଜମି ମାଲିକ ଓ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ/ଗୃହନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ଉପରୋକ୍ତ ବୃତ୍ତିମାନଙ୍କ ଉପରେ ଏକ ତୁ୍ୟପୁକ୍ତେ ଘର ନିର୍ମାଣ କରିବାକୁ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେଇଛନ୍ତି ଯାହାକି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବେ ଭୁବନେଶ୍ୱର ଡେଭଲପମେଣ୍ଟ ଅଥରିଟି ଦ୍ୱାରା ମଞ୍ଜୁରୀ ପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ଲାନ ମୁତାବକ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ ବୋଲି ସ୍ଥିର କରାଯାଇଅଛି ।

ଏହିକି ଭୁବନେଶ୍ୱର ଡେଭଲପମେଣ୍ଟ ଅଥରିଟି ତଥା ଭୁବନେଶ୍ୱର ମୁନିସିପାଲ କର୍ପୋରେସନ୍ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ଉପଯୁକ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଉପରୋକ୍ତ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ନିମନ୍ତେ ପ୍ଲାନ ମଞ୍ଜୁରୀ ତଥା ଏହାର କିଛି ଅଦଳ ବଦଳ ନିମନ୍ତେ ଆବଶ୍ୟକ ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ୨ୟପକ୍ଷ/ ଗୃହନିର୍ମାଣକାରୀ ବହନ କରିବେ ।

ସାକ୍ଷୀ:

୧ Santosh Kumar Singh

୨ Bhupesh Gadaniya

Sudhir Chandra Pattanayak

Surendranath Pattanayak

Digantoshya Pattanayak

Chandra Sekhara

Pattanayak

For S.B. REALCON PVT.LTD.

Tanaki Balleve Samby
Managing Director

ଉତ୍ତମ ପକ୍ଷଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଏହି ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ସମ୍ପାଦିତ ହେଲା କି,

- ୧. ଏହିକି ୧ମପକ୍ଷମାନେ ନିମ୍ନ ତତ୍ପସିଲ୍ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ଏକାଏକ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧି ଅଟନ୍ତି ଯାହାକି ଉକ୍ତ ଚୁକ୍ତିପତ୍ରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ ସଂକ୍ଷେପରେ 'ତତ୍ପସିଲ୍ ବୃତ୍ତି' ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯିବ ।
- ୨. ଏହିକି ୨ୟପକ୍ଷ ଘୋଷଣା କରୁଅଛନ୍ତି କି ଉପରୋକ୍ତ ୧ମପକ୍ଷମାନେ ନିମ୍ନ ତତ୍ପସିଲ୍ ବୃତ୍ତିର ଏକାଏକ ଖାସ ମାଲିକ ତଥା ନିରାପଦ ନିରବଚ୍ଛିନ୍ନ ମାଲିକ ଅଟନ୍ତି । ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିପକ୍ଷେ କୌଣସି ବାଦବିବାଦ ନାହିଁ ।
- ୩. ଏହିକି ୧ମପକ୍ଷମାନେ ଘୋଷଣା କରୁଅଛନ୍ତି କି ନିମ୍ନଲିଖିତ ବୃତ୍ତି ଉପରେ କେଉଁ ଲାଜନ୍, ଆଦି ସଂଯୋଗ ହୋଇନାହିଁ କିମ୍ବା ସହରର ମୂଖ୍ୟ ଡ୍ରେନ୍ (ନାଳ) ବୃତ୍ତିର ନିମ୍ନଭାଗରେ ଯାଇନାହିଁ ।
- ୪. ଏହିକି ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତି ସହରାଞ୍ଚଳ ସିଂଲି ବୃତ୍ତି ନିୟମ-୧୯୭୭ ମସିହା ଅନୁଗତ ବୃତ୍ତି ନୁହେଁ ।
- ୫. ଏହିକି ୨ୟପକ୍ଷ/ ଗୃହନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିରେ ଏକ ଗୁପ୍ତ ହାଉସିଂ ନିର୍ମାଣ କରିବା ନିମନ୍ତେ ରାଜି ହୋଇଛନ୍ତି ଯାହାକି ଭୁବନେଶ୍ୱର ଡେଭଲପମେଣ୍ଟ ଅଥରିଟି ଅଥବା ଭୁବନେଶ୍ୱର ମୁନିସିପାଲ କର୍ପୋରେସନଙ୍କ ପ୍ଲାନ ମଞ୍ଜୁରୀ ମୁତାବକ ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ ଏବଂ ଏଥିରେ ସମସ୍ତ ସାଧାରଣ ସୁବିଧା ତଥା ପାର୍କିଙ୍ଗ ଆଦି ସୁବିଧା କରିବେ ।
- ୬. ଏହିକି ଉତ୍ତମ ପକ୍ଷଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଆପୋଷ ବୁଝାମଣା ତଥା ଉତ୍ତମ ସମ୍ପର୍କ ହେତୁ ୨ୟପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ପ୍ରକଳ୍ପ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ତଥା ଭବିଷ୍ୟତରେ କୌଣସି ଦ୍ୱନ୍ଦ ନ ହେବା ନିମନ୍ତେ ଲକ୍ଷ ରଖୁଛନ୍ତି ।
- ୭. ଏହିକି ଉତ୍ତମ ପକ୍ଷ ଏଥିରେ ସହମତ ହେଲେ କି ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ବୃତ୍ତି ଉପରେ ନିର୍ମାଣ ହେବାକୁ ଯାଉଥିବା କମ୍ପ୍ଲେକ୍ସ

ସାକ୍ଷୀ:

୧. Santosh Kumar Sahoo

୨. Bhupesh Gachanayak

Sudhin Chandra Pattanayak

Subendranath Pattanayak

Dinakarushya Pattanayak

Chandra Sekhara Pattanayak

For S.B. REALCON PVT. LTD.

Sanoji Behera Sanojey
Managing Director

11611

ମଧ୍ୟରୁ ଜମିମାଲିକ ୩୭.୪% ପ୍ରତିଶତ (ବାର ଗୋଟି
ତୁ୍ୟପେକ୍ତୁ ଘର) ଏବଂ ଅବଶିଷ୍ଟ ୬୨.୫% ପ୍ରତିଶତ
ନିର୍ମାଣ ଏରିଆକୁ ୨ୟ ପକ୍ଷ ପାଇବେ । ଭୁବନେଶ୍ୱର
ଡେଭେଲପମେଣ୍ଟ ଅଥୋରିଟି ଅଥବା ଭୁବନେଶ୍ୱର
ମ୍ୟୁନିସିପାଲ କର୍ପୋରେସନଙ୍କ ପ୍ଲାନ ମଞ୍ଜୁରୀ ପରେ ମୋଟ
ନିର୍ମାଣ ଏରିଆ ବଞ୍ଚନ କରାଯିବ ।

- ୮. ଏହିକି ୧ମାକ୍ଷମାନେ ଜମି ମାଲିକ ନିମ୍ନଲିଖିତ ବୃତ୍ତି
ଉପରେ ବାସୋପଯୋଗୀ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ କରିବା ନିମନ୍ତେ
ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ/ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥାକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର/
ସତ୍ତାଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରୁଛନ୍ତି ।
- ୯. ଏହିକି ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ରୁକ୍ମିପତ୍ର ସମ୍ପାଦନ ପରେ ବୃତ୍ତିପକ୍ଷେ
ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଦଖଲ ନେଇ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିର ରାସ୍ତାଘାଟ ନିର୍ମାଣ,
ଆଉଟ୍ ହାଉସ୍, ସେରେଜ, ଡେନେଜ୍, ଇଲେକ୍ଟ୍ରିକ୍
କନେକ୍ସନ, ପାଚେରୀ ନିର୍ମାଣ ଆଦି କରିପାରିବେ ଓ
କର୍ମଗୁରୁ ରଖିପାରିବେ ।
- ୧୦. ଏହିକି ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିରେ ପ୍ରକଳ୍ପ ଆରମ୍ଭ ହେବା ନିମନ୍ତେ
ଆବଶ୍ୟକ ସମସ୍ତ କାଗଜପତ୍ର, ଅନୁମତି, ମଞ୍ଜୁରୀ ତଥା
ଯେ କୌଣସି ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ଅନୁମତି ପାଇବା
ନିମନ୍ତେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ସମସ୍ତ କାଗଜପତ୍ର ପ୍ରସ୍ତୁତ କରିବେ
ଏବଂ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ କ୍ଷମତାଦାତାମାନଙ୍କ ତରଫରୁ ତାହା
ବିଭିନ୍ନ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ମାନଙ୍କରେ ଯେଉଁ କରିବେ । ଏଥି
ନିମନ୍ତେ ଆବଶ୍ୟକ ସମସ୍ତ ଜମା/ଫେରସ୍ତ ଆଦି
ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ/ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ନିଜେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବହନ
କରିବେ ।
- ୧୧. ଏହିକି ୧ମ ପକ୍ଷମାନେ ଏହା ସାକାର କରୁଛନ୍ତି କି ଯଦି
ପୂର୍ବରୁ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତି ବାବଦରେ କୌଣସି ରୁକ୍ମିପତ୍ର ବା
କ୍ଷମତାପତ୍ର କୌଣସି ପକ୍ଷଙ୍କ ସହିତ ସମ୍ପାଦନ କରିନାହିଁ
କି ଭବିଷ୍ୟତରେ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

For S.B. REALCON PVT.LTD.
Managing Director

Sudhir Chandra Pattanayak
Surentharamath Pattanayak
Dinakarushma Pattanayak
Chandra Sekhara Pattanayak

ସାକ୍ଷୀ:
Santosh Kumar Sarda
Bhupesh Gadawayak

- ୧୨. ଏହିକି ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ/ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀ ମୋଟ ନିର୍ମାଣ ଏରିଆ ୬୨.୫% ଭାଗ ପାଇବେ ଏବଂ ସମ ପରିମାଣର ପାର୍ଟି ସ୍ଥାନ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସୁବିଧା ପାଇବାକୁ ହକଦାର ହେବେ ଏବଂ ସେହି ୬୨.୫% ବୃତ୍ତି/ନିର୍ମାଣ ଏରିଆକୁ ବିକ୍ରୟ/ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବା ନିମନ୍ତେ ୨ୟପକ୍ଷ ଇଚ୍ଛିତ ଗ୍ରାହକ ମାନଙ୍କ ସହିତ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ଆଦି ସମ୍ପାଦନ କରିପାରିବେ ।
- ୧୩. ସେହିପରି ୧ମପକ୍ଷ ତାଙ୍କ ଅଂଶ ବୃତ୍ତି ତଥା ନିର୍ମାଣ ଏରିଆ ୩୭.୫% ତଥା ସମ ପରିମାଣର ପାର୍ଟି ସ୍ଥାନ ପାଇବେ ।
- ୧୪. ଏହିକି ନିମ୍ନଲିଖିତ ବୃତ୍ତି ଉପରେ ସରକାରଙ୍କର ଆଇନାନୁସାରେ ବି.ଡି.ଏ ଆପୁଭାଲ, ଓ.ରେ.ରା ପରିମିଶ୍ର ସେତିକି ବୃତ୍ତି ଉପରେ ମଞ୍ଜୁର ହେବ, ସେହି ବୃତ୍ତି ଉପରେ ନିର୍ମିତ ପ୍ରକଳ୍ପକୁ ସମସ୍ତ ସାଧାରଣ ସ୍ଥାନକୁ ମିଳିତ ଭାବେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ତଥା ଖରିଦ କରିଥିବା କ୍ରେତାମାନେ ବ୍ୟବହାର କରିବେ ଯାହାକି ଓଡ଼ିଶା ଆପାର୍ଟମେଣ୍ଟ ମାଲିକ ଆଇନ୍-୧୯୮୨ ମୁତାବକ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ ।
- ୧୫. ଏହିକି ୨ୟପକ୍ଷ/ ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ଉପରୋକ୍ତ ବୃତ୍ତି ଉପରେ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ସମୟରେ କ୍ଷମତାପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ସମସ୍ତ ବାଦବିବାଦ ତଥା କୌଣସି କମିସନ୍ ତଥା ଉଚ୍ଚେଦ ଠାରୁ ଦୂରରେ ରଖି ଉକ୍ତ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଶେଷ କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିବଦ୍ଧ ହେଲେ ।
- ୧୬. ଏହିକି ଆମ୍ଭେ ୧ମପକ୍ଷ ଓ ୨ୟପକ୍ଷ ସମ୍ମତି ପ୍ରକାଶ କଲେ କି, ଯଦି ୧ମପକ୍ଷଙ୍କ ଅଂଶ ଉପରେ ସରକାରଙ୍କର କୌଣସି ଟିକସ ଲାଗୁ କରାଯାଏ ତେବେ ୧ମପକ୍ଷମାନେ ଭରଣା କରିବେ ବା ସେଥି ପାଇଁ ଦାୟୀ ରହିବେ । ୧ମପକ୍ଷମାନେ ୨ୟପକ୍ଷ କରୁଥିବା ଉନ୍ନୟନ କାର୍ଯ୍ୟରେ

For S.B.REALCON PVT.LTD.
Managing Director

Sudhin Chandra Sattanayak
Sukendranath Sattanayak
Diparekushna Sattanayak
Chandra Sekhara Sattanayak

ସାକ୍ଷୀ: ୧ Santosh Kumar Saha
୨ Bhupesh Gadenayak

- ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳେ କୌଣସି ପରାମର୍ଶ ଦେଇ ପାରିବେ ।
- ୧୭. ଏହିକି ଯଦି ୧ମପକ୍ଷମାନଙ୍କ ଜମି ଉପରେ କୌଣସି ବିବାଦ ଦେଖାଦିଏ, ତେବେ ୧ମପକ୍ଷମାନେ ୨ୟପକ୍ଷଙ୍କର ଯାହା କ୍ଷତି ହୋଇଥିବ ତାହା ଭରଣା କରିବେ ।
 - ୧୮. ବାସଗୃହ ନିର୍ମାଣ ପ୍ରକଳ୍ପ ସରିଗଲାପରେ ଜମି ମାଲିକ ଏବଂ ଉନ୍ନୟନ କାରୀ ସଂସ୍ଥା ଏବଂ ସେମାନେ ଯାହାକୁ ତାଙ୍କ ଅଂଶରେ ପଡୁଥିବା ବାସ ଗୃହ ବିକ୍ରୟ କରିବେ । ପ୍ରକଳ୍ପର ଯାହା ମେଣ୍ଟନାନ୍ତୁ ଖର୍ଚ୍ଚ ହେବ ତାହା ସମାନ ଅନୁସାରେ ପଇଠ କରିବେ ।
 - ୧୯. ଏହିକି ୨ୟପକ୍ଷ ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ବୃତ୍ତିରେ ସମସ୍ତ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ଗୃହ ନିର୍ମାଣାଦି କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ । ଏଥିରେ ୧ମପକ୍ଷମାନେ ତଦାରଖ କରିପାରିବେ ।
 - ୨୦. ଏହିକି ୨ୟପକ୍ଷ ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିପକ୍ଷେ ବି.ଡି.ଏ ମୁନିସିପାଲଟି ପ୍ଲାନ, ଆପୃଭାଲ/ ଓରେରା ଆପୃଭାଲ ପରଠାରୁ ୪ବର୍ଷ ମାଧ୍ୟମ ମିଆଦ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବଳବତ୍ତର ରହିବ । ଉକ୍ତ ମିଆଦ ମଧ୍ୟରେ ନିର୍ମାଣ ପ୍ରକଳ୍ପ ଶେଷ କରିବେ । ଆବଶ୍ୟକ ପଡ଼ିଲେ ଉଭୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ନିଷ୍ପତ୍ତି ମୁତାବକ ମିଆଦ ବୃଦ୍ଧି କରାଯାଇପାରେ ।
 - ୨୧. ଏହିକି ଉକ୍ତ ପ୍ରକଳ୍ପର ମାଲିକ ଏବଂ ସମସ୍ତ ଭବିଷ୍ୟତ କ୍ରେତାମାନଙ୍କ ମିଳିତ ସହଯୋଗରେ ଏକ ସମିତି (ସୋସାଇଟି) ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ ଯାହାଦ୍ୱାରା କି ପ୍ଲାନ ମୁତାବକ ଠିକ୍ ନିର୍ମାଣ ତଥା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରଶାସନିକ କାର୍ଯ୍ୟ ତଦାରଖ କରାଯିବ ।
 - ୨୨. ଏହିକି ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ ନିମନ୍ତେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ବ୍ୟାଙ୍କ ତଥା କୌଣସି ଆର୍ଥିକ ସଂସ୍ଥା ଠାରୁ ୨ୟପକ୍ଷଙ୍କ ୬୨.୫% ଭାଗ ଉପରେ ସ୍କିର ହୋଇଥିବା ଜାଗା ଉପରେ

ସାକ୍ଷୀ:

୧ Santosh Kumar

୨ Bhupesh Gadawayak

Sudhir Chandra Pattanayak

Surendranath Pattanayak

Dinakarushna Pattanayak

Chandra Sekhara Pattanayak

For S.B. REALCON PVT. LTD.

Tangki Belle & Sandhu,
Managing Director

ଖରିଦଦାତାମାନଙ୍କ ପାଇଁ ରଣ ନିମନ୍ତେ ପାଇବା ନିମନ୍ତେ
ଉଚ୍ଚ ବୃତ୍ତିର କାଗଜାତକୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ତଥା ଆର୍ଥିକ ସଂସ୍ଥାରେ
ଜମା କରିବା ନିମନ୍ତେ ୧ମପକ୍ଷ/କ୍ଷମତାପ୍ରତିନିଧି
୨ୟପକ୍ଷକୁ ସହଯୋଗ କରିବେ ।

- ୨୩. ଏହିକି ଉଚ୍ଚ ପ୍ରକାଶ ନିମନ୍ତେ ୨ୟପକ୍ଷ/ ନିର୍ମାଣକାରୀ
ସଂସ୍ଥା ନିଯୁକ୍ତ କରିଥିବା ସୁପତି (ଆର୍ଜିଟେକ୍) ଉଚ୍ଚ
ପ୍ରକାଶରେ ଆବଶ୍ୟକ ଯୋଗ/ ବିଯୋଗ ତଥା ବଦଳ ଆଦି
କରିପାରିବେ ।
- ୨୪. ଏହିକି ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ନିମନ୍ତେ ବ୍ୟବହୃତ ସମସ୍ତ ଦ୍ରବ୍ୟ
ସର୍ବଶ୍ରେଷ୍ଠ ଗୁଣବତ୍ତାର ହେବ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ
ନିମନ୍ତେ ସମାନ ପ୍ରକାରର ଉପକରଣର ବ୍ୟବହାର
କରାଯିବ ।
- ୨୫. ଏହିକି ଉଭୟ ପକ୍ଷ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଗୃହରୁ ନିଜ ନିଜର ଅଂଶ
ମୁତାବକ ନିର୍ମାଣ ଏରିଆ ପାଇବେ ।
- ୨୬. ଏହିକି ଉଚ୍ଚ ପ୍ରକାଶର ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଶେଷ ହେବା ପରେ
କ୍ଷମତାଦାତାମାନେ ଓ କ୍ଷମତାପ୍ରତିନିଧି ଓ ଗୃହ
ନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ତଥା ତାଙ୍କ ଠାରୁ ଖରିଦ କରିଥିବା
ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷମାନେ ସମସ୍ତ କର ଯଥା ସମ୍ପଦ କର/
ଜି.ଏସ୍.ଟି ସେବା କର, ଭାଟ୍ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ କର ଯାହା
କିଛି ଲାଗୁ ହେବ ତାହା ଦେବାକୁ ଦାୟୀ ହେବେ । ନିର୍ମାଣ
ଶେଷ ହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବୃତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଖଜଣା ଆଦି
୨ୟପକ୍ଷ ୧ମପକ୍ଷ/କ୍ଷମତାପ୍ରତିନିଧି କ୍ଷ ତରଫରୁ ପ୍ରଦାନ
କରିବେ ।
- ୨୭. ଏହିକି ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ଅର୍ଥାତ୍, ବନ୍ୟା, ଝଡ଼ ବାତ୍ୟା,
ଭୂମିକମ୍ପ, ଯୁଦ୍ଧ ଆଦି ସମସ୍ୟାକୁ ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟର
ଆଖ୍ୟା ଦିଆଯିବ ।
- ୨୮. ଏହିକି ୧ମପକ୍ଷମାନେ ଓ ୨ୟପକ୍ଷ କୌଣସି ଗୁରୁତର
ସମସ୍ୟାର ସମ୍ମୁଖୀନ ହେଲେ ତାହା ଭୁବନେଶ୍ୱର ସିଭିଲ
କୋର୍ଟଙ୍କ ଜରିଆରେ ସମାଧାନ କରାଯିବ ।

For S.B. REALCON PVT. LTD

Managing Director

Sudhir Chandra Pattanayak
Sulendranath Pattanayak
Dinakarushma Pattanayak
Chandra Sekhara Pattanayak

Santosh Kumar Singh
Bhupesh Gadonayak

Janki Behera
Managing Director

- ୨୯. ଏହିକି ୧ମପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ତାଙ୍କ ନିର୍ମାଣ ଅଂଶ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବା ପରେ ଅବଶିଷ୍ଟ ସମସ୍ତ ଅଂଶ ୨ୟପକ୍ଷ/ ଗୃହ ନିର୍ମାଣକାରୀଙ୍କ ପ୍ରତ୍ୟକ୍ଷ ତତ୍ପରାଧାନରେ ରହିବ ଯାହାକୁ କି ୨ୟପକ୍ଷ ଉକ୍ତ ପ୍ରକଳ୍ପର ସମସ୍ତ କ୍ଲେଡା ଓ ୧ମପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ନେଇ ସମିତି ଗଠନ ହେବା ପରେ ଉକ୍ତ ସମିତିକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବେ ।
- ୩୦. ଏହିକି ୨ୟପକ୍ଷ/ ଗୃହନିର୍ମାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥା ସମସ୍ତ ନିର୍ମାଣ ବାସଗୃହକୁ ସମିତିକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବା ପରେ ତାଙ୍କର ସମସ୍ତ ଦାୟାତ୍ୱ ଶେଷ ହେବ ଏବଂ ନିର୍ମିତ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦେଖାଉଖା କରିବେ ।
- ୩୧. ଏହିକି ଉକ୍ତ ପ୍ରକଳ୍ପ ଚାଲୁଥିବା ସମୟରେ ଯଦି ଉକ୍ତ ପକ୍ଷଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି କାରଣକୁ ନେଇ ମତପାର୍ଥକ୍ୟ ଦେଖାଦିଏ ତେବେ ସେହି ସମୟରେ ଉକ୍ତ ପ୍ରକଳ୍ପ ବା ଗୃହ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଚାଲୁ ରହିବ ।
- ୩୨. ଏହିକି ୧ମପକ୍ଷମାନଙ୍କର କୌଣସି ଡ୍ରାଲି, ଡ୍ରାଉଷ, ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ବା କୌଣସି ଏଜେଣ୍ଟ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତି ବା ନିର୍ମାଣ ଅଂଶପକ୍ଷେ କୌଣସି ଦାବା କରନ୍ତି ଏବଂ ଯଦି ସେମାନଙ୍କ ଦାବା ପ୍ରମାଣିତ ହୁଏ ଓ ଯଦି ୧ମପକ୍ଷମାନେ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ବୃତ୍ତି ପକ୍ଷେ କୌଣସି ସରକାରୀ ବା ବେସରକାରୀ ସଂସ୍ଥାରେ କିମ୍ବା କୋର୍ଟ ଓ ବ୍ୟାଙ୍କ ଆଦିରେ ରଣ ଥାଏ କିମ୍ବା କୌଣସି ମାଲି ମୋକଦ୍ଦମା ଥାଏ, ତେବେ ତାହା ସତ୍ୟଭାବେ କ୍ଷମତାଦାତାମାନଙ୍କ ଅଂଶ ୩୭.୫%ରୁ ଭରଣା କରାଯିବ । ଏଥିନିମନ୍ତେ ୨ୟପକ୍ଷ/ ନିର୍ମାଣକାରୀ କୌଣସି ଦାୟା ରହିବେ ନାହିଁ ।
- ୩୩. ଏହିକି ୧ମପକ୍ଷମାନେ ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିକୁ ଘରବାରା କିଶମରେ ପରିଣତ ନକରି ୨ୟପକ୍ଷକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରୁଛନ୍ତି । ୨ୟପକ୍ଷ ଏହାକୁ କନଭର୍ସନ କରି ଘରବାରା କିଶମରେ ପରିଣତ କରିବେ ।

For S.B. REALCON PVT.LTD
 Managing Director
 Badi Babbar Sandhu

Sudhin Chandra Pattanayak
 Suresh Ramath Pattanayak
 Dineshkrishna Pattanayak
 Chandra Sekhara Pattanayak

ଘାଣ୍ଟା:
 Santosh Kumar Singh
 Bhupesh Gadnayaak

//11//

୩୪. ଏହିକି ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଶେଷ ହେବା ପରେ ୨ୟପକ୍ଷ
୧ମପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ତାଙ୍କ ଅଂଶ ବୃତ୍ତିକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବା
ନିମନ୍ତେ ନୋଟିସ୍ ପ୍ରଦାନ କରିବା ମାମାସ ମିଆଦ ମଧ୍ୟରେ
୧ମପକ୍ଷମାନେ ତାଙ୍କ ଅଂଶ ବୃତ୍ତିକୁ ନିଜ ଦଖଲକୁ ନେବେ
।

୩୫. ଏହିକି ୨ୟପକ୍ଷ ଏତଦ୍ୱାରା ସାକାର କରୁଛନ୍ତି କି ୧ମପକ୍ଷ
୩୭.୫% ଏବଂ ୨ୟପକ୍ଷ ୬୨.୫% ଗୃହନିର୍ମାଣ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ
ଶେଷ କରି ଯଥା ଇଚ୍ଛାକୁ ଫିଟିଙ୍ଗସ୍, ପାଣି ସଂଯୋଗ
ଏବଂ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଶେଷ କରି ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।

୩୬. ଏହିକି ଉକ୍ତ ଗୃହ ନିର୍ମାଣରେ ବ୍ୟବହୃତ ହେଉଥିବା
ସାଧାରଣ ବ୍ୟବସ୍ଥା ଯଥା ଲିଫ୍ଟ, ଜଳଯୋଗାଣ, ସେପ୍ଟିକ୍
ଟାଙ୍କି ତଥା ଜେନେରେଟର, ଇଣ୍ଟରକମ୍ ନିମନ୍ତେ ଉକ୍ତ
ସୋସାଇଟିର ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଯାହା ହେବ ତାହା ସବୁ
୨ୟପକ୍ଷ ବହନ କରିବେ । ୧ମପକ୍ଷମାନେ ଓ ୨ୟପକ୍ଷ
ସୋସାଇଟିର ସମସ୍ତ ନିୟମକୁ ସହଯୋଗ କରିବେ ଓ
ଆବଶ୍ୟକ ଖର୍ଚ୍ଚ ନିର୍ମାଣ ହୋଇଥିବା ସମିତି ଦ୍ୱାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ
କରାଯିବ । ଏହା ପ୍ରମାଣ ।

ସଂପତ୍ତିର ବିବରଣୀ:

ଖୋର୍ଦ୍ଧାଜିଲ୍ଲା, ଭୁବନେଶ୍ୱର ଥାନା ଓ ଜଟଣୀ ସ.ରେ.
ଅର୍ପିସ୍ ଇଲାକାଧିନେ ଓଡ଼ିଶା ସରକାର ଖେ.ନ. ୧ ଥାନା
ନଃ ୧ମର, ମୌଜା - ପଧାନସାହି, ଖାତା ନଃ ୧୯ମର (ଗରି
ଶହ ଉଣେଇଶି), ସ୍ଥିତିବାନ ଚକ ନଃ ୧୯୯ମର (ଏକ ଶହ
ଅନେସତ), ପୁଟ୍ ନଃ ୨୯୯ମର (ଦୁଇ ଶହ ଅଣସରୀ),
ଏ୨.୧୨୯ଡିସିମିଲି (ଦୁଇ ଏକର ଏକ ଶହ ଅଣତିରିଶି
ଡିସିମିଲି)କୁ ଜମା ଟ.୩୨୪.୦୦ପଇସା ।

ଏହାର ଆନୁମାନିକ ସରକାରୀ ମୂଲ୍ୟ ଟ.୧,୫୨,୦୨,୦୦୦/-କା (ଏକ
କୋଟି ବାଉନ ଲକ୍ଷ ଦୁଇ ହଜାର ଟଙ୍କା)

For S.B.REALCON PVT.LTD

Managing Director

Sudhir Chandrasekhar
Surenpranath Pattanayak
Dinakarubha Pattanayak
Chandra Sekhara Pattanayak
Tanguli Behera Sanjay

ସାକ୍ଷୀ:
Santosh Kumar Singh
Bhupesh Gadanya



Endorsement of the certificate of admissibility

Admissible under rule 25: duly stamped under the Indian stamp (Orissa Amendment act 1 of 2008) Act 1899, Schedule 1-A No. 5© Fees Paid : A(10)-304040 ,, User Charges-655 ,Total 304695

Date: 31/10/2022

Signature of Registering officer

Endorsement under section 52

Presented for registration in the office of the Sub-Registrar **Sub-Registrar JATANI** between the hours of 10:00 AM and 1:30 PM on the **31/10/2022** by **SUDHIR CHANDRA PATNAIK**, son/daughter/wife of **LATE ACHYUTANANDA PATNAIK**, of **AT- HOUSE NO 12(DUPLEX), BASARA MANSION, PADMABATI VIHAR, SAILASHREE VIHAR, BBSR, DIST- KHURDA**, by caste **General**, profession **Others** and finger prints affixed.

Sudhir Chandra Pattnaik

Signature of Presenter / Date: 31/10/2022

Signature of Registering officer.

Endorsement under section 58

Execution is admitted by :

Name	Photo	Thumb Impression	Signature	Date of Admission of Execution
SUDHIR CHANDRA PATNAIK		 315855059	<i>Sudhir Chandra Pattnaik</i>	31-Oct-2022
SURENDRANATH PATNAIK		 315855060	<i>Surendranath Pattnaik</i>	31-Oct-2022
DINAKRUSHNA PATNAIK		 315855061	<i>Dinakrushna Pattnaik</i>	31-Oct-2022
CHANDRASEKHAR PATNAIK		 315855062	<i>Chandrasekhar Pattnaik</i>	31-Oct-2022
S B REALCON PVT LTD MANAGING				31-Oct-2022



//12//

ଚୌହଦା:

ଉତ୍ତରେ - ସରକାରୀ ରାସ୍ତା

ଦକ୍ଷିଣେ- ରେଭିନ୍ୟୁ ପ୍ଲଟ ନ-୨୬୮ମର

ପୂର୍ବେ - ପ୍ଲଟ ନ ୨୭୦ ଓ ୨୭୧ମର

ପଶ୍ଚିମେ- ପ୍ଲଟ ନ ୨୮୦ ଓ ୨୮୧ମର

ଆମ୍ଭେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ଏଥି ଲିଖିତ ସାକ୍ଷୀ ଏପର ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଏହି ଚୁକ୍ତିପତ୍ରର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ପଢ଼ି, ବୁଝି, ଏହାକୁ ଆଜଦିନ ସମ୍ପାଦନ କରିଦେଲୁକି ଦରକାର ସମୟେ କର୍ମରେ ଆସିବ । //ଇତି// ତା ୩୩/୧୦/୨୦୨୨

ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସାକ୍ଷର

୧. Santosh Kumar Singh
S/o- Chandra Sekhar Singh
A/P- Panhagan
dist. Khurda
PS- Aindam
Ahar- 6446 1220 9679

Sudhin chandra Pattanayak
Surentranath Pattanayak
Dinakarubhna Pattanayak
Chandra Sekhara Pattanayak

ପ୍ରଥମପକ୍ଷ/ଜମିମାଲିକଙ୍କ ସାକ୍ଷର

୨. Bhupesh Gadarayak
S/o. Kumudabanthu Gadarayak
Mall:ck complex, Jaganmara,
Bhubaneswar - 36

For S.B.REALCON PVT.LTD.

Tanaki Ranjan Sanbhey
Managing Director

ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ/ଉନ୍ନୟନକାରୀଙ୍କ ସାକ୍ଷର

Prepared by
Sri Gadadhar Sanbhey
A: No:- 9 A:- Panhagan
Dt:- 31/10/2022

DIRECTOR JANAKI
BALLAVA
SAMANTARAY



Janaki Samantaray

243513357

Identified by **SANTOSH KUMAR SINGH** Son/Wife of **CHANDRA SEKHAR SINGH** of **AT- PANCHAGAON, PS- AIRFIELD, BBSR, DIST- KHURDA** by profession **Others**

Name	Photo	Thumb Impression	Signature	Date of Admission of Execution
SANTOSH KUMAR SINGH				31-Oct-2022

Date: 31/10/2022

Signature of Registering officer

Endorsement of certificate of registration under section 60

Registered and true copy filed in : Office of the Sub-Registrar, JATANI

Book Number : 1 || Volume Number : 122

Document Number : 11122205968

For the year : 2022

Seal :

Date: 31/10/2022

e-Registration ID No. 1122206091
e-Registration Doc. No. 11122205968
Book No. 1
Date 31/10 and year 22

Signature of Registering officer

31/10/22
REGISTERING OFFICER
JATANI

