1131907185

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ଓଡ଼ିଶା ओड़िशा ODISHA

K 552280

ଅମଭିତ୍ର ଏନୁଚାକଗଣ ଅନୁକଳ ପ୍ରାସାଦ ନିର୍ମାଣ ହୋଇଥିବା
ଚୁକ୍ତିପତ୍ରକୁ ରଦ୍ଦ କରିବା ପାଇଁ ଦଲିଲ

400000/-

(24)

A101 8000
W11 15
A(8/11) 40
A131 200
8365

150
-100
50
+5
55

Greenfield Mahal Pvt. Ltd.
Director

Debjani Nayak

Bijoy ...

Rakesh Kumar Bala.

Scanned by CamScanner

ସମ୍ପତ୍ତିର ଉନ୍ନତୀକରଣ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ନିର୍ମାଣ ହୋଇଥିବା ଚୁକ୍ତିପତ୍ରକୁ ରଦ୍ଦ କରିବା ପାଇଁ ଦଲିଲ

ଚୁକ୍ତିପତ୍ର ରଦ୍ଦ ଦଲିଲ ଦରଜ ହେବାର ତା.........ରିଖ ସେପ୍ଟେମ୍ବର ମାସ ୨୦୧୯ ମସିହା

ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କ ନାମ ଓ ଠିକଣା:

ଲିଖିତଂ ଆମ୍ଭେ (୧) ଶ୍ରୀ ନିତ୍ୟାନନ୍ଦ ବଳ, ବୟସ ବ୬୨ର୍ଷ, ପିତା- ୰ ଉଦୟନାଥ ବଳ, ପେଷା- ବ୍ୟବସାୟ, ଜାତି-ଖଣ୍ଡାୟତ ସା/ପୋ- ତମାଣ୍ଡୋ, ଥାନା- ଖଣ୍ଡଗିରି, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା- ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଓଡ଼ିଶା **(PAN- ABEPB1071B)**

ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷଙ୍କ ନାମ ଓ ଠିକଣା:

ଗ୍ରୀନ୍ ଫିଲ୍ଡ ମାନୋର ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍, ଏକ କମ୍ପାନୀ ଯାହାକି ଭାରତୀୟ ଆଇନ୍ ୧୯୫୬ ମତେ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ ଅଟେ ଏବଂ ଏହାର ମୁଖ୍ୟ ଶାଖା ପ୍ଲଟ୍ ନଂ.ଏନ୍-୨/୪୩, ଆଇ.ଆର୍.ସି. ଭିଲେଜ୍, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା–ଖୋର୍ଦ୍ଧା (ଓଡ଼ିଶା) ତରଫ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ: ଶ୍ରୀମତୀ ଦେବଯାନୀ ନାୟକ, ବୟସ : ବ...... ର୍ଷ, ସ୍ୱାମୀ:-ହିମାଂଶୁ ଭୁଷଣ ନାୟକ, ଜାତି: ...., ପେଷା : ବ୍ୟବସାୟ ।

Greenfield Manor Pvt. Ltd.
Director

Scanned by CamScanner

କି ପ୍ରକାର ଦଲିଲ : ସମ୍ପତ୍ତିର ଉନ୍ନତୀକରଣ ବହୁତଳ ପ୍ରାସାଦ ନିର୍ମାଣ ହୋଇଥିବା ଚୁକ୍ତିପତ୍ରକୁ
ରଦ୍ଦ କରିବା ପାଇଁ ଦଲିଲ

ସରକାରୀ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ : ଟ...................... ଙ୍କା

ତଫସିଲ ସଂପତ୍ତି

୧. ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ତହସିଲ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଥାନା: ଖଣ୍ଡଗିରୀ, ନଂ: ୧୪, ମୌଜା: ତମାଡ଼ଣ୍ଡା, ଖାତା ନଂ. ୧୮୦/୧୭ (ଏକ ଶତ ଅଶି ବଟା ସତର), ପ୍ଲଟ୍ ନଂ: ୩୫୦/୪୨୯ (ତିନି ଶତ ପଚାଶ ବଟା ଚାରି ଶତ ଅଣତିରିଶି) ରକବା: ଏ୦:୧୫୦ଡ଼ି (ଏକ ଶତ ପଚାଶ) (ପୁରା ପ୍ଲଟ), କିସମ: ଘରବାରି ।

୨. ଖାତା ନଂ. ୧୮୦/୧୩୬ (ଏକ ଶକ ଅଶି ବଟା ଏକ ଶତ ଛତିଶ) ପ୍ଲଟ ନଂ. ୩୫୦/୪୨୭ (ତିନି ଶତ ପଚାଶ ବଟା ଚାରି ଶତ ସତେଇଶ) ରକବା ଏ୦.୧୫୦ଡ଼ି (ଏକ ଶତ ପଚାଶ ଡ଼ିସିମିଲି) (ପୁରା ପ୍ଲଟ୍) କିସମ: ଘରବାରି ।

ମୋଟ ଏକ ଗୋଟି ମୌଜା, ଦୁଇ ଗୋଟି ଖାତା, ଦୁଇ ଗୋଟି ପ୍ଲଟ୍, ମୋଟ୍ ରକବା ଏ୦.୩୦୦ଡ଼ି, ।

ଏହି କି ଯେ ମୁଁ କ୍ଷମତାଦାତା ଉପରଲିଖିତ ବୃତ୍ତିରେ ସମସ୍ତ ସତ୍ତ୍ୱ ସତ୍ତ୍ୱାଦି ନିହିତ ଥାଇ ଶାନ୍ତିପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ନିଜ ଦଖଲରେ ରଖିଅଛି । ଏହିକି ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ବିକ୍ରୟ ବୃତ୍ତି ଖାତା ନଂ.୧୮୦/୧୩୬ ବାବଦ ବୃତ୍ତି ମୁଁ କ୍ଷମତାଦାତାଙ୍କ ନିଜ ନାମରେ ପଟ୍ଟା ରେକର୍ଡ ଦରଜ ଥାଇ (ଦାଖଲ ଖାରଜ କେସ୍ ନଂ.୮୯୩୭/୦୬ ହୁକୁମ୍ ମୁତାବକ ଖାତା ନଂ.୧୮୦/୧୫ରୁ ନିଜ ନାମରେ ପଟ୍ଟା ପାଇ) ଏବଂ ଖାତା ନଂ.୧୮୦/୧୭ ବାବଦ ବୃତ୍ତି ମୋ ପିତା ଉଦୟନାଥ ବଳଙ୍କ ନାମରେ ପଟ୍ଟା ରେକର୍ଡ ଦରଜ ଥାଇ ତାଙ୍କ ମୃତାନ୍ତେ ମୁଁ କ୍ଷମତାଦାତା ଓ ମୋର ଅନ୍ୟ ଅଂଶୀଦାରମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ବଣ୍ଟନପତ୍ର ଦଲିଲ ନଂ.୧୧୦୮୧୨୦୦୫୮୩, ତା.୦୪.୦୧.୨୦୧୨ରିଖ ମୁତାବକ ମୁଁ କ୍ଷମତାଦାତା ନିମ୍ନଲିଖିତ ବୃତ୍ତିରେ ସମସ୍ତ ସତ୍ତ୍ୱ ସତ୍ତ୍ୱାଦି ନିହିତ ଥାଇ ଶାନ୍ତିପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ନିଜ ଦଖଲରେ ରଖିଅଛି । ଏଥକୁ କ୍ଷମତାଦାତା ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିରେ ସହଭାଗିତାରେ ଆପାର୍ଟମେଣ୍ଟ ନିର୍ମାଣ କରିବା ନିମନ୍ତେ ଜିଲିଅନ୍ ଡ଼େଭେଲପରସ୍ ପ୍ରା.ଲି. ତରଫ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ଭୋଳାନାଥ ମହାନ୍ତିଙ୍କ ସହିତ ଏକ ଚୁକ୍ତି ପତ୍ର ନଂ.୧୧୧୩୧୨୦୨୧୪୫, ତା.୧୫.୦୨.୨୦୧୨ରିଖରେ ଓ କ୍ଷମତା ପତ୍ର ନଂ.୧୧୧୩୧୨୦୨୧୪୬, ତା.୧୫.୦୨.୨୦୧୨ରିଖରେ ସମ୍ପାଦନ କରିଥିଲୁ, ଜିଲିଅନ୍

Greenfield Manor Pvt. Ltd.
Director

Scanned by CamScanner

Endorsement of the certificate of admissibility

Admissible under rule 25: duly stamped under the Indian stamp (Orissa Amendment act 1 of 2008) Act 1899, Schedule 1-A No. 17 Fees Paid : A(13)-8240 ,, User Charges-125 ,Total 8365

Date: 04-09-2019 **Signature of Registering officer**

Endorsement under section 52

Presented for registration in the office of the Sub-Registrar **Sub-Registrar KHANDAGIRI** between the hours of 10:30 AM and 2:30 PM on the **04-09-2019** by **SRI NITYANANDA BALA** , son/daughter/wife of **LATE UDAYANATH BALA** , of **AT/PO- TAMANDO, PS. KHANDAGIRI, BBSR, DIST. KHURDA** , by caste **General** , profession ବ୍ୟବସାୟ and finger prints affixed.

Signature of Presenter / Date: 04-09-2019 **Signature of Registering officer.**

Endorsement under section 58

Execution is admitted by :

Name	Photo	Thumb Impression	Signature	Date of Admission of Execution
SRI NITYANANDA BALA		313355549		04-Sep-2019
GREEN FIELDS MANOR PVT LTD THROUGH ITS				04-Sep-2019

http://10.150.15.150/Admin/DSR/Endorsement/PrintEndorsement.aspx?id=11319071... 05-09-2019

Scanned by CamScanner

ଡ଼େଭେଲପରସ୍ ପ୍ରା.ଲଶି. ତରଫ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ଭୋଳାନାଥ ମହାନ୍ତି ଉକ୍ତ ପ୍ରକଳ୍ପର କୌଣସି ପ୍ରକାର ଉନ୍ନତିମୂଳକ କାର୍ଯ୍ୟ ଆରମ୍ଭ ନକରି କେବଳ ବି.ଡ଼ି.ଏ. ଠାରୁ ପ୍ରକଳ୍ପ ଅନୁମୋଦନ ପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା-୩୦୭୮୧ ତା୧୬.୧୧.୨୦୧୬ରିଖରେ କରାଇଅଛନ୍ତି, ମାତ୍ର ପ୍ରକଳ୍ପ ନ କରିବା ପାଇଁ ଇଚ୍ଛା ପ୍ରକାଶ କରିବାରେ ଉଭୟ ପକ୍ଷଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଜିଲିଅନ୍ ଡ଼େଭେଲପରସ୍ ପ୍ରା.ଲି. ତରଫ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ଭୋଳାନାଥ ମହାନ୍ତି କରିଥିବା ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚକୁ ଗ୍ରୀନ୍ ଫିଲ୍ଡ ମାନୋର ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ପ୍ରଦାନ କରିବାରୁ ଉକ୍ତ ଚୁକ୍ତିପତ୍ର [illegible] ରଦ୍ଦ ପତ୍ର ସବ-ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାରଙ୍କ ନିକଟରେ ଯଥାକ୍ରମେ ଦଲିଲ୍ କ୍ରମିକ ନଂ.୧୧୧୩୧୭୦[illegible] ତା୨୪.୧୦.୨୦୧୭ରିଖ ଏବଂ ଦଲିଲ୍ ନଂ.୧୧୧୩୧୭୦[illegible] ତା୨୪.୧୦.୨୦୧୭ରିଖ ଜରିଆରେ ସମ୍ପାଦନ ହେବାପରେ ଗ୍ରୀନ୍ ଫିଲ୍ଡ ମାନୋର ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ସହାୟତାରେ ସହଭାଗିତାରେ ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ମାଣ କରିବାର ଆଶା ପୋଷଣ କରିଥିଲେ ଏବଂ ଉପଯୁକ୍ତ ଚୁକ୍ତିନାମା [illegible] ସବ୍ ରେଜିଷ୍ଟର ଖଣ୍ଡଗିରି, ଭୁବନେଶ୍ୱରଠାରେ ଯଥାକ୍ରମେ ଦଲିଲ୍ ନଂ [illegible] ତା୨୪.୧୦.୨୦୧୭ [illegible] କ୍ରମିକ ନଂ [illegible] ୨୪.୧୦.୨୦୧୭ ଜରିଆରେ ପଞ୍ଜିକୃତ କରିଥିଲି ।

ଏହିକି ଯେ, କୌଣସି ଅନିର୍ବାଜ୍ୟ କାରଣ ବଶତଃ ଗ୍ରୀନ୍ ଫିଲ୍ଡ ମାନୋର ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ଉପରଲିଖିତ କ୍ଷମତା ପତ୍ର ଓ ଚୁକ୍ତିନାମା ସମ୍ପାଦନ ହେବା ଦିନଠାରୁ ଆଜି ଦିନ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ କୌଣସି ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଆରମ୍ଭ ନକରିବାରୁ ଆମ୍ଭେ କ୍ଷମତାଦାତା ଉପରୋକ୍ତ ଚୁକ୍ତିନାମାକୁ ସବ୍-ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର ଖଣ୍ଡଗିରି, ଭୁବନେଶ୍ୱରଠାରେ ଉଭୟ ପକ୍ଷଙ୍କର ଅପୋଷ ବୁଝାମଣା ଓ ସହମତି ଭିତିରେ ମୁଁ କ୍ଷମତାଦାତା ଉପରୋକ୍ତ କ୍ଷମତାପତ୍ରର ମୂଳ ନକଲକୁ ଆଜ ତା..୪/..୫../୨୦୧୯..ରିଖ ଦିନରେ କୌଣସି ପ୍ରକାର ଚାପର ବଷବର୍ତ୍ତୀ, ଠକାମୀର ଶୀକାର, ଅନ୍ୟଦ୍ୱାରା ପ୍ରରୋଚିତ ନ ହୋଇ ନିଜେ ସ୍ୱାଧିନ ଭାବେ ସ୍ଥିରଚିତ ମନରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରୂପେ ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରିବା ପାଇଁ ଦାଖଲ କରୁଅଛି ।

Greenfield Manor Pvt. Ltd.
Director

ସର୍ତ୍ତ:-

୧. ଏହିକି ଯେ, ଉପରୋକ୍ତ ଚୁକ୍ତିନାମା ଯାହାକି ସବ୍-ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର,ଖଣ୍ଡଗିରି ଭୁବନେଶ୍ୱରଙ୍କଠାରେ ପଞ୍ଜିକୃତ ହୋଇଥିଲା ଏହି ରଦ୍ଦ ଦଲିଲ ଦ୍ୱାରା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରୂପେ ରଦ୍ଦ ହେଲା ।

Rakesh Kumar Bala.

Scanned by CamScanner

DIRECTOR DEBAJANI NAYAK		 241923495	Debajani Nayak	

Identified by **BIJAY KUMAR PADHI** Son/Wife of **N/A** of **BBSR,DIST-KHURDA** by profession ଅନ୍ୟ

Name	Photo	Thumb Impression	Signature	Date of Admission of Execution
BIJAY KUMAR PADHI		 41279363	Bijay Padhi	04-Sep-2019

Date: 04-09-2019

Signature of Registering officer

Endorsement of certificate of registration under section 60

Registered and true copy filed in : Office of the Sub-Registrar, KHANDAGIRI

Book Number : 1 || Volume Number : 137

Document Number : 11131906825

For the year : 2019

Seal :

Signature of Registering officer

Date: 05-09-2019

Print

OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR, KHANDAGIRI, BBSR

Scanned by CamScanner

୨. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ ଆଜି ତା.............ରିଖ ଦିନଠାରୁ ଉପରୋକ୍ତ ଚୁକ୍ତିନାମା ବଳରେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟକ୍ରମ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ଓ ତତ୍ ସଂଲଗ୍ନ ପଦକ୍ଷେପ ନେଇପାରିବେ ନାହିଁ ।

୩. ଏହିକି ଯେ, ଉପରୋକ୍ତ ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ଲିଖିତ ଥିବା ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏହି ଦିନଠାରୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରୂପେ ଅକାମୀ ହେଲା ଏବଂ ଏଥିରେ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଅଧିକାର ମୋ ନାମରେ ପୁନଃ କାର୍ଯ୍ୟକ୍ଷମ ହେଲା ।

୪. ଏହିକି ଯେ, ଦ୍ୱିତୀୟପକ୍ଷ ଏହା ଅଙ୍ଗୀକାର କରୁଛନ୍ତି ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ଚୁକ୍ତିନାମା ବଳବତର ଥିବା ସମୟରେ ସେ ଏପରି କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କରି ନାହାନ୍ତି କିମ୍ବା ପଦକ୍ଷେପ ନେଇ ନାହାନ୍ତି ଯାହାଦ୍ୱାରା ପ୍ରଥମପକ୍ଷଙ୍କର ଅଧିକାର ଓ ସ୍ୱାର୍ଥ କୌଣସି ପ୍ରକାର କ୍ଷୁର୍ଣ୍ଣ ହେବ ।

୫. ଏହିକି ଯେ, ପ୍ରତ୍ୟାହୃତ ହେବା ପାଇଁ ଆଜ ତା.............ରିଖ ଦିନରେ ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ଚୁକ୍ତିପତ୍ରରେ ଲିଖିତ ନ ଥିବା ବା ଅଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇ ନ ଥିବା ଯଦି କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ କରିଥିବେ ବା ତତ୍ ସଂଲଗ୍ନ କୌଣସି ପଦକ୍ଷେପ ଗ୍ରହଣ କରିଥିବେ ତାହାକୁ ଏହି ଦଲିଲ ଜରିଆରେ ଅକାମି, ରଦ୍ଦ ଓ ନିରସ୍ତ କରି ଦିଆଗଲା ।

ଏତତାର୍ଥେ ଆମ୍ଭେ ଉଭୟ ପ୍ରଥମ ଓ ଦ୍ୱିତୀୟ ପକ୍ଷ ଧୀରଚିତ, ସ୍ଥିରମତିରେ ଥାଇ ଅଦ୍ୟ, ଏହି ରଦ୍ଦ ଦଲିଲକୁ ପଢ଼ି, ବୁଝି, ଆମ୍ଭ କହିବା ମୁତାବକ ଠିକ୍ ଥିବାର ଅଙ୍ଗିକାର କରି ଆଜି ଦିନ ତା.............ରିଖରେ ଏହାକୁ ସଂପାଦନ କରିଦେଲୁକି ଦରକାର ବେଳେ କର୍ମରେ ଆସିବ ।

ସାକ୍ଷୀ:

୧.

୨.

କ୍ଷମତାଦାତାମାନଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

Greenfield Manor Pvt. Ltd.

Director

କ୍ଷମତାଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

ଏହିକି ଉପରୋକ୍ତ ଦଲିଲ୍ ସମ୍ପାଦନକାରୀଙ୍କ କହିବା ମୁତାବକ ମୁଁ ଏହି କ୍ଷମତାପତ୍ର ଦଲିଲ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରି ଆମ୍ଭମାନଙ୍କୁ ପଢ଼ାଇ, ଶୁଣାଇ ବୁଝାଇ ଦେବାରେ ଠିକ୍ ଥିବା କହି ସ୍ୱାକ୍ଷର କଲେ ।

ଅଧିବକ୍ତାଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

Scanned by CamScanner