CITICON

CITICON ENGINEERS LIMITED.®

(An ISO : 9008 : 2008 Certified Company)
Member of CREDAI
CIN : U45202OR19997PLC005702

Ref. No. : CEL/208 Date : 26/04/2023

To

The Chairperson

Odisha Real Estate Regulatory Authority

Bhubaneswar Odisha

Sub- Clarification Regarding Nandan Srinivas vide RSD No- 0573.

Sri,

It is to clarify that plot no- 1705 under khata no- 11 of Mouza- Chakradharpur Originally recorded having total area Ac0.180 dec. The promoter has already sold Ac0.027.5 dec out of total area Ac0.180 dec to one Nandan Srinivas bearing sale-deed no- 10391700573 dtd- 01.03.17 who has got recorded his name vide mutation khata no- 592/1506 plot no- 1705/3266 area Ac0.027 in mutation case no- 1535/2017. The balance area Ac0.153 dec out of total area Ac0.180 dec under possession of the promoter hence applied for this project. Therefore the details of transaction made in favour of Nandan Srinivas in EC.

Hence, request for your kindly consideration and further approval of my project for which I shall be highly obliged to you.

Thanking You
For Citicon Engineers ltd.
For CITICON ENGINEERS LTD.
Antaryami Bodh
CHAIRMAN-CUM-MANAGING DIRECTOR
(Managing Director)

H.O. : # 540, Saheed Nagar, Near Sahid Sporting Club, Bhubaneswar-7, Ph. No.: 0674-2540528
Mob. : 7606024181. E-mail : citiconengineersorissa@yahoo.com, www.citiconengineers.com

KVQA

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

ଓଡ଼ିଶା ओड़िशा ODISHA 894314

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

ବିକ୍ରେତାଙ୍କର

ନାମ ଓ ଧାମ:ଲିଖିତଂ ସିଟିକନ୍ ଇଞ୍ଜିନିୟର୍ସ ପ୍ରାଇଭେଟ ଲିମିଟେଡ୍ ତରଫ ଡାଇରେକ୍ଟର ଶ୍ରୀ ଅନ୍ତର୍ଯ୍ୟାମି ବଡୁ, ବୟସ ବ ୪୪ର୍ଷ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ବୈଷ୍ଣବ ଚରଣ ବଡୁ (ବିଦ୍ୟମାନ), ଜାତି : ଖଣ୍ଡାୟତ, ପେଷା : ବ୍ୟବସାୟ ଆଦି, ସା: ପ୍ଲଟ୍ ନଂ–୫୪୦,ସହିଦନଗର, ପୋ.ଅ : ଓ ଥାନା: ସହିଦନଗର, ଭୂବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା : ଖୋର୍ଦ୍ଧା ।

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

 କ୍ରେତାଙ୍କର

ନାମ ଓ ଧାମ: ନନ୍ଦନ ଶ୍ରୀନିବାସ,ବୟସ ବ୪୮ର୍ଷ, ପିତା: ଏନ୍ ରାମାରାଓ, ଜାତି : ବୈଶ୍ୟ, ପେଷା : ସରକାରୀ ଚାକିରୀ ଆଦି, Permanent residing At: Vaisya Street, P.O / P.S: Kotabomali, Dist: Srikakulam, Andhra, present residing At: ~~Duplex No.10, Emarald, Villa Atala,~~ Bhubaneswar, Dist: Khurda. A.P. IMPLEMENT FACTORY SATYA NAGAR BBSR.

Certified to be a true copy

Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:04 +05:30

[illegible]

[illegible] plot - 540 [illegible]

[illegible]

12 JAN 2017

Treasury Officer,
Cuttack

20
Ashok Kumar Singh
Stamp Vendor
DSR.Office, Cuttack-2

[illegible]

THE DISTRICT [illegible]
CUTTACK

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Certified to be a true copy
Digitally signed by
GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:05
+05:30

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उड़ीसा ORISSA D 256456

ପୃଷ୍ଠା-୨

ବିକ୍ରେତା | କ୍ରେତା

L.T.I | L.T.I

Nandan Srinivas

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

କି ପ୍ରକାର ଦଲିଲ୍ : ବିକ୍ରୟ କବଲା ।

ସମ୍ପତ୍ତିରମୂଲ୍ୟ : ଟ୧,୬୫,୦୦୦(ଙ୍କା (ଏକ ଲକ୍ଷ ପଞ୍ଚଷଠି ହଜାର ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ।

Certified to be a true copy
Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:06 +05:30

12 JAN 2017

Treasury Officer,
Cuttack

20/1/17

Ashok Kumar Singh
Stamp Vendor
DSR,Office,Cuttack-2

Ao foreyoom BC

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Certified to be a true copy

Digitally signed by
GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:07
+05:30

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उड़ीसा ORISSA

D 256457

ପୃଷ୍ଠା-୩

ସତ୍ତ୍ୱ : ଆଂଶିକ ଖାତା ସ୍ଥିତିବାନ ସତ୍ତ୍ୱ ଏ୦.୦୨.୭¹/₂ କଡ଼ି (ଦୁଇ ଡ଼ିସିମିଲି ସାତ କଡ଼ି ଅଧେ) ବା ୧୨୦୦ ବର୍ଗଫୁଟକୁ ଜମା ଟ୦.୧୫ପଇସା ବୃତ୍ତି ଓ ତଦସ୍ଥିତ ସକଳ ପ୍ରକାର ସତ୍ତ୍ୱ ଉପସତ୍ତ୍ୱ ସହିତ ବିକ୍ରି କଲୁ ।

ସର୍ତ୍ତ : ଏହିକି ଯେ, ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ବିକ୍ରି ସମ୍ପତ୍ତି ସହ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସମ୍ପତ୍ତିମାନଙ୍କୁ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଆମ୍ଭ କମ୍ପାନି ଫଣ୍ଡରୁ ଖର୍ଦ୍ଦି ହାସଲ କରି ଖର୍ଦ୍ଦି ଦିବସରୁ ତହିଁରେ ଏକାଏକ ନିରାପଦେ, ନିର୍ବିବାଦେ ମାଲିକ, ଦଖଲକାର, ସ୍ୱତ୍ୱବାନ ଥାଇ ତାହାକୁ ନିଜ ନାମେ ରେକର୍ଡ କରାଇବା ନିମନ୍ତେ ଅତିରିକ୍ତ ତହସିଲଦାର ସଦର କଟକଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଦାଖଲ ଖାରଜ କେଶ୍ ନ୨୨୧୫/ ୨୦୧୧ରେ ଦାଖଲକରି ତାହା ବିଚାର ହୋଇ ତହିଁର ଫଏସଲା ଓ ହୁକୁମ ମୁତାବକ ତିନି ଖାନାରେ ନାମ ସଂଶୋଧନ କରାଇ ଆମ୍ଭ ନାମେ ନୂତନ ଦାଖଲ ଖାରଜ ଖତିୟାନ ହାସଲ କରି ନିରାପଦେ, ନିର୍ବିବାଦେ, ମାଲିକ ଦଖଲକାର ଓ ସ୍ୱତ୍ୱାଧିକାର ଥାଇ ଜମିର ଖଜଣା ଆଦାୟ ଦେଇ ପାଉତିପତ୍ରମାନ ହାସଲକରି ଆଜଅବଧି ଏକାଏକ ଭୋଗଦଖଲ କରି

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

Certified to be a true copy
Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:08 +05:30

12 JAN 2017

Treasury Officer,
Cuttack

Ashok Kumar Singh
Stamp Vendor
DSR,Office,Cuttack-2

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Certified to be a true copy

Digitally signed by
GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:09
+05:30

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उड़ीसा ORISSA

D 256458

ପୃଷ୍ଠା-୪

ଆସୁଅଛୁ । ବିକ୍ରୀ ଜମିରେ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ କେହି ଜମିର ମାଲିକ ବା ସରଜମିନ୍‌ରେ ଦଖଲକାର ନାହାନ୍ତି । ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ଜମି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଦାୟମୁକ୍ତ ଓ ନିରୋଳାସତ୍ତ୍ୱ ଅଟେ । ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତାଙ୍କୁ ଉପରୋକ୍ତ କମ୍ପାନିର ଉନ୍ନତି ନିମନ୍ତେ ଜମି କ୍ରୟ ନିମନ୍ତେ ଟଙ୍କାର ନିତ୍ୟାନ୍ତ ଦରକାର ହେବାରୁ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଖର୍ଦ୍ଦ ଜମି ବିକ୍ରି ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉପାୟ ନ ପାଇ ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ବୃତ୍ତିକୁ ବର୍ତ୍ତମାନ କାଳୋଚିତ ମୂଲ୍ୟ ଶୀର୍ଷଲିଖିତ ଜରସମନରେ ବିକ୍ରୟ କରିବା ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଚାର କରିବାରୁ ଆପଣ କ୍ରେତା ତାହା ଜାଣି ପାରି ତଫସିଲ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଆମ୍ଭ ଠାରୁ ଖର୍ଦ୍ଦ କରିବା ନିମନ୍ତେ ଆମ୍ଭ ନିକଟ ପ୍ରାର୍ଥୀ ହେବାରୁ ଆମ୍ଭେ ଆମ୍ଭ ସ୍ୱଇଚ୍ଛାରେ ରାଜି ଓ ସମ୍ମତି ହୋଇ ତୁମ୍ଭେ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ କାଳୋଚିତ ଶିର୍ଷଲିଖିତ ମୂଲ୍ୟରେ ବିକ୍ରୟ କରିବା ନିମନ୍ତେ ସ୍ଥିରକରି ଆଜଦିନ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଆପଣାର ଧିର ଚିତ୍ତ, ସ୍ଥିରମତି ଓ ସୁସ୍ଥ ଶରୀରରେ ଥାଇ ବିନା କାହାରି କୁଶିକ୍ଷା ଓ ବିନା କୁ ପ୍ରରୋଚନାରେ ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

Certified to be a true copy

Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:10 +05:30

12 JAN 2017

Treasury Officer,
Cuttack

20/1/17

Ashok Kumar Singh
Stamp Vendor
DSR, Office, Cuttack-2

CUTTACK

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Certified to be a true copy

Digitally signed by
GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:11
+05:30

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ଓଡ଼ିଶା ଓଡ଼ିଶା ODISHA

G 056161

ପୃଷ୍ଠା-୫

ବର୍ତ୍ତମାନ କାଳୋଚିତ ମୂଲ୍ୟ ଶୀର୍ଷଲିଖିତ ଟ୧,୬୫,୦୦୦(ଙ୍କା (ଏକ ଲକ୍ଷ ପଞ୍ଚଷଠି ହଜାର ଟଙ୍କା)ମାତ୍ର ଜରସମନରେ ଆପଣ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ବିକ୍ରୟ କରିଦେଇ ବିକ୍ରୟ ଜରସମନଟଙ୍କା ଟ୧,୬୫,୦୦୦(ଙ୍କା (ଏକ ଲକ୍ଷ ପଞ୍ଚଷଠି ହଜାର ଟଙ୍କା) ମାତ୍ର ଆପଣ କ୍ରେତାଙ୍କ ସ୍ୱଉପାର୍ଜିତ ଧନରୁ ନଗଦ ବିବାକ ବୁଝି ଓ ଗଣି ନେଇ ତାହା ଏହି ଦଲିଲ୍ ରେଜେଷ୍ଟ୍ରି ସମୟରେ ଶ୍ରୀଯୁକ୍ତ ସବରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର ମହୋଦୟଙ୍କ ସମ୍ମୁଖେ ପ୍ରାପ୍ତି ସ୍ୱୀକାର କରି ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ଆପଣ କ୍ରେତାଙ୍କୁ ଆଜଦିନ ଠାରୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରୂପେ ମାଲିକ, ସତ୍ତ୍ୱାଧିକାର ଓ ସରଜମିନିରେ ଦଖଲକାର କରାଇଦେଇ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିରୁ ଆଜଦିନ ଠାରୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣରୂପେ ନିଃସତ୍ତ୍ୱବାନ ଓ ବେଦଖଲକାର ହୋଇ ସରଜମିନରେ ବିକ୍ରି ଜମିକୁ ଆପଣ କ୍ରେତାଙ୍କ ଦଖଲରେ ଛାଡ଼ିଦେଇ ଏକରାର ପୂର୍ବକ ଅତ୍ର ବିକ୍ରୟ କବଲା ଲେଖି ଦେଉଅଛୁକି ଆପଣ କ୍ରେତା ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ଆଜଦିନ ଠାରୁ ଆପେ ଓ ଆପଣାର ପୁତ୍ର ପୌତ୍ରାଦି ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ତଥା ପୁରୁଷାନୁକ୍ରମେ ଯାବତ୍ ଚନ୍ଦ୍ରାର୍କେ ତାବତ କ୍ରୟଭୋଗେ ନିରାପଦେ ନିର୍ବିରୋଧେ ମାଲିକ ସତ୍ତ୍ୱାଧିକାର ଓ ଦଖଲକାର

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

Certified to be a true copy

Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:12 +05:30

24 DEC 2016
Treasury Officer,
Cuttack

Ashok Kumar Singh
Stamp Vendor
DSR, Office Cuttack-2

Endorsement of the certificate of admissibility

Admissible under rule 25: duly stamped under the Indian stamp(Orissa Amendment act 1 of 2008) Act 1899, Schedule 1-A No. 23 Fees Paid : A(1)-3305 ,I-3-2, User Charges-290 ,Total 3597

Date: 20/01/2017

Signature of Registering officer

Endorsement under section 52

Presented for registration in the office of the Sub-Registrar District Sub-Registrar CUTTACK between the hours of 10:30 AM and 2:30 PM on the 20/01/2017 by CITICON ENGINEERS PVT LTD THROUGH DIRECTOR ANTARYAMI BADU , son/wife of BAISHNAB CHARAN BADU , of AT-PLOT NO 540,SAHID NAGAR,PO/PS-SAHID NAGAR,BBSR,DIST-KHURDA , by caste General, profession Business and finger prints affixed.

Antaryami Badu

Signature of Presenter / Date: 20/01/2017

Signature of Registering officer.

Endorsement under section 58

Execution is admitted by :

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Name	Photo	Thumb Impression	Signature	Date of Admission of Execution
CITICON ENGINEERS PVT LTD THROUGH DIRECTOR ANTARYAMI BADU		311590441	Antaryami Badu	20-Jan-2017

Certified to be a true copy

Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:13 +05:30

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ଓଡ଼ିଶା ओड़िशा ODISHA

G 056162

ପୃଷ୍ଠା-୬

ହୋଇ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ନାମ ପରିବର୍ତ୍ତେ ଆପଣ କ୍ରେତାଙ୍କ ନାମ ତହସିଲ ସିରସ୍ଥା ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସରକାରୀ ସିରସ୍ଥା ଆଦିମାନଙ୍କରେ ନାମ ଦରଜ କରାଇ ପୃଥକ୍ ଖଜଣା ନିଜ ନାମେ ଆଦାୟ ଦେଇ ପୃଥକ୍ ପାଉତି ମାନ ହାସଲ କରିବ। ତଫସିଲ ଜମିରେ ଆପଣ କ୍ରେତା ଇଚ୍ଛାମୁତାବକ ବସବାସ ଗୃହାଦି ତୟାର କରାଇ, କୂପ ପାଇଖାନା ତୟାର କରାଇ ଓ ବାଗବଗିଚା ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଇ ଯାହା ଚାହିବ ତାହା କରିପାରିବ । ତଦପକ୍ଷେ ଆମ୍ଭର ବା ଆମ୍ଭ ପୁତ୍ର ପୌତ୍ରାଦି ୱାରଷ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀମାନଙ୍କର, ଅନ୍ୟ ଅଂଶିଦାରମାନଙ୍କର ବା ଅନ୍ୟ କାହାରି କିଛିମାତ୍ର ଦାବି ଇଲାକା ସତ୍ତ୍ୱ ସମ୍ପର୍କ ଓ ଦଖଲଆଦି ନାହିଁ ନ ରହିଲା ନକରିବୁ ନକରିବେ । ସେପରି କେହି କିଛି ଅଯଥା ଦାବି କଲେ ବା ହେଲେ ତାହା ଅତ୍ର ବିକ୍ରୟ କବଲା ଦୃଷ୍ଟେ ସର୍ବତ୍ର ଅଗ୍ରାହ୍ୟ ଓ ନାମଞ୍ଜୁର ହେବ । ଈଶ୍ୱର ନ କରନ୍ତୁ ଯଦି ଭବିଷ୍ୟତ କସ୍ମିନକାଳେ ବିକ୍ରି ବୃତ୍ତି ପକ୍ଷେ କେହି ଉପଯୁକ୍ତ ଦାବିଦାର ଉପସ୍ଥିତ ହୋଇ ଆପଣ କ୍ରେତାଙ୍କ ଖର୍ଦ୍ଦି ସତ୍ତ୍ୱ ଦଖଲ ପ୍ରତି ବ୍ୟାଘାତ ଜନ୍ମାଏ ତେବେ ତହିଁର ଖଲାସି ଓ ନିକାସିର ଭାର ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ତକ ବା ଆମ୍ଭ ପୁତ୍ର ପୌତ୍ରାଦି ୱାଲି ୱାରଷ

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

Certified to be a true copy ✓ Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA Date: 2021.12.23 16:00:14 +05:30

24 DEC 2018
Treasury Officer
Cuttack

NANDAN SRINIVAS		240804809		20-Jan-2017

DSR Office Cuttack-2

Identified by **MANMATH KUMAR DASH** Son/Wife of **LATE LAXMAN KUMAR DASH** of **CUTTACK** by profession **Advocate**

Name	Photo	Thumb Impression	Signature	Date of Admission of Execution
MANMATH KUMAR DASH		46353194		20-Jan-2017

Date: 20/01/2017

Signature of Registering officer

Endorsement of certificate of registration under section 60

Registered and true copy filed in : Office of the District Sub-Registrar, CUTTACK

Book Number : 1 || Volume Number : 12

Document Number : 10391700573

For the year : 2017

Seal :

Date: 01/03/2017

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Signature of Registering officer

Print

Certified to be a true copy

Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:15 +05:30

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ଓଡ଼ିଶା ओड़िशा ODISHA

056163

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

ପୃଷ୍ଠା–୭

ଉତ୍ତରାଧିକାରୀମାନଙ୍କ ତକ୍ ଇଲାକା ଅଟେ । ଉକ୍ତ ଦାଏରୁ ଖଲାସ କରାଇ ଦଖଲ ଦିଆଇ ନ ପାରିଲେ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଆପଣ କ୍ରେତାଙ୍କ ଠାରୁ ନେଉଥିବା ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ଜରସମନ ଟଙ୍କା ଓ ତହିଁ ଉପରେ ସୁଧ ଶତକଡ଼ା ପ୍ରତିମାସିକ ଟ୧ଙ୍କା ହିସାବରେ ଯେ ହେବ ତାହା ବିଧିମତେ ଆଦାୟ ଦେବାକୁ ଦାୟୀ ଓ ବାଧ୍ୟ ହେବୁ । ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ବର୍ଣ୍ଣିତ ବିକ୍ରି ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଏଥିପୂର୍ବରୁ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଠାରେ ବିକ୍ରି, ବନ୍ଧକ, ଦାନ, କଣ୍ଟ, ଚୁକ୍ତି ଆଦି ଦଲିଲ୍ ଦସ୍ତାବିଜ ଦ୍ୱାରା ହସ୍ତାନ୍ତର ବା ଦାୟଗ୍ରସ୍ତ କରିନାହୁଁ । ବିକ୍ରି ଜମିକୁ କୌଣସି ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଅର୍ଥ ଲଗାଣକାରୀ ସଂସ୍ଥାରେ ବନ୍ଧକ ଆବଦ୍ଧ ରଖି ଋଣ ଗ୍ରହଣ କରିନାହୁଁ କିମ୍ବା ତହିଁ ମାତବରିରେ କାହାରି ଜାମିନି ମଧ୍ୟ ହୋଇନାହୁଁ । ବିକ୍ରିବୃତ୍ତି ବା ତହିଁର କୌଣସି ଅଂଶକୁ ସରକାର କିମ୍ବା ତାଙ୍କର କୌଣସି ବିଭାଗ ଅଧିଗ୍ରହଣ କରିନାହାନ୍ତି । ବିକ୍ରିବୃତ୍ତି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଦାୟମୁକ୍ତ ଓ ନିରୋଳା ସତ୍ତ୍ୱ ଅଟେ । ସେପରି କରିଥିବାର ପ୍ରମାଣ ହେଲେ ଆଇନ ଅନୁସାରେ ଦଣ୍ଡନୀୟ ହେବୁ । ଏ ପ୍ରମାଣେ ଏତଦାର୍ଥେ ଅତ୍ର ବିକ୍ରୟ କବଲା ଲେଖି ଦେଲୁକି ଦରକାର ବେଳେ କର୍ମରେ ଆସିବ ।

Certified to be a true copy
Digitally signed by
GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:16
+05:30

20/1/17

Ashok Kumar Singh
Stain., 'endor
DSR,Office,Cuttack-2

24 DEC 2016
Treasury Officer
Cuttack

x As foreyeaai BOL

THE DISTRICT SUB

REGISTERING OFFICER
..TTACK

Certified to be a true copy

Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:17 +05:30

ତଫସିଲ୍ ବିକ୍ରି ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ

ଜିଲ୍ଲା: କଟକ, ଥାନା : କଟକ ସଦର, ତହସିଲ୍: ବାରଙ୍ଗ, ସ.ରେ.ମୁ.: କଟକ ସଦର ଇଲାକାଧିନ ନଂ୧୩ୟର ଥାନା, ତହସିଲ୍ ନଂ୧୮୮ୟର ଓଡ଼ିଶା ସରକାର ଖେଓ୍ୱାଟ ନଂ୧ୟର, ମୌଜା : **ଚକ୍ରଧରପୁର** ରକବାରେ ଥିବା ଦାଖଲ ଖାରଜ ଖାତା **ନଂ୧୧ୟର** (ଏଗାର ନମ୍ବର) **ସ୍ଥିତିବାନ** ବାବଦ ମୋଟ ଜମି ଏ୧.୨୮ଡିକୁ ଜମା ଟ୩.୮୫ପଇସା ମଧ୍ୟରୁ ବିକ୍ରି ଖସଡ଼ା **ନଂ୧୭୦୫ୟର** (ଏକ ହଜାର ସାତ ଶହ ପାଞ୍ଚ ନମ୍ବର) କିସମ : ପତିତ ଏରିଆ ଏ୦.୧୮ଡି ମଧ୍ୟରୁ ଯାହାକି ଏଥିସହିତ ଦିଆଯାଉଥିବା ସ୍କେଚ୍ ନକ୍ସାର ନାଲି ରଙ୍ଗ ଚିହ୍ନିତ ଓ ନିମ୍ନ ଚୌହଦିମତେ **ଏ୦.୦୨.୭୧/୨ କଡ଼ି** (ଦୁଇ **ଡ଼ିସିମିଲି** ସାତ କଡ଼ି ଅଧେ) ବା **୧୨୦୦** ବର୍ଗଫୁଟକୁ ଜମା ଟ୦.୧୫ପଇସା ବୃତ୍ତି ଓ ତଦସ୍ଥିତ ସକଳ ପ୍ରକାର ସତ୍ତ୍ୱ ଉପସତ୍ତ୍ୱ ସହିତ ବିକ୍ରି କଲୁ ।

ଚୌହଦୀ

ଉତ୍ତର: ପ୍ଲଟିଂ ରାସ୍ତା
ଦକ୍ଷିଣ: ସବ ପ୍ଲଟ ନଂ୪୦ୟର
ପୂର୍ବ: ସବ ପ୍ଲଟ ନଂ୩୨ୟର
ପଶ୍ଚିମ: ପ୍ଲଟ ନଂ୧୭୧୯ୟର

ପ୍ରକାଶ ଥାଉକି ବିକ୍ରି ଜମିର ଉତ୍ତର ତରଫରେ ଆମ୍ଭ ବିକ୍ରେତା ଯେଉଁ ଇଜିମାଲି ରାସ୍ତା ଛାଡ଼ିଅଛୁ, ଯାହାକି ଏଥି ସହିତ ଦିଆଯାଉଥିବା ସ୍କେଚ ନକ୍ସାର ଡଟ୍ ଡଟ୍ ଚିହ୍ନିତମତେ ଦର୍ଶାଯାଇଅଛି, ଉକ୍ତ ରାସ୍ତାରେ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ସହ ଆପଣ କ୍ରେତା ଇଜିମାଲିରେ ପୁରୁଷାନୁକ୍ରମେ ଯାନବାହନ ସହ ଯାତାୟତ କରିପାରିବେ ଓ ଉକ୍ତ ରାସ୍ତା କଡ଼ରେ ନିଜ ଖର୍ଦ୍ଦି ଜମିକୁ ଭୂତଳ ବା ଭୂଉପର ଦେଇ ଇଲେକ୍ଟ୍ରିକ୍ ଲାଇନ୍, ପାଣି ପାଇପ୍, ଫୋନ ଲାଇନ୍ ସଂଯୋଗ ନେବା ସଂଗେ ସଂଗେ ରାସ୍ତା କଡ଼ ଡ୍ରେନ୍‌ରେ ଗୃହର ବ୍ୟବହାରୀୟ ଜଳ ସହ ବର୍ଷା ଜଳ ସରାକରୀ ଡ୍ରେନ୍‌କୁ ନିଷ୍କାସନ କରାଇ ପାରିବେ । ଉକ୍ତ ଇଜିମାଲି ରାସ୍ତାକୁ କେହି ଅବରୋଧ, ଆବର୍ଜନା ବା ସଂକୀର୍ଣ୍ଣ କରିପାରିବେ ନାହିଁ । ଉକ୍ତ ପଥସତ୍ତ୍ୱର ମୂଲ୍ୟ ଟ୫୦ଙ୍କା ।

ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ କ୍ରେତା ତଫସିଲଭୁକ୍ତ ଜାତି କିମ୍ବା ଉପଜାତିର ବ୍ୟକ୍ତି ନୋହୁଁ । ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତିକୁ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଗତ ଦଶବର୍ଷ ମଧ୍ୟରେ

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

VERIFIED from Bhulekh

Certified to be a true copy
Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:18 +05:30

ସରକାରଠାରୁ ପଟ୍ଟାଇ ସୂତ୍ରେ ହାସଲ କରିନାହୁଁ । ଉକ୍ତ ବୃତ୍ତି ଦେବୋତ୍ତର ସମ୍ପତ୍ତି ନୁହେଁ । ଉକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଭୂଦାନ ସୂତ୍ରେ ପାଇନାହୁଁ ।

ଏଥି ସହିତ ବିକ୍ରେତା ଓ କ୍ରେତାଙ୍କର ଫଟୋକପି ଓ ଡିକ୍ଲାରେସନ୍ ଫର୍ମ 'କ' ସଂଯୋଗ କରାଗଲା। ତାହା ଏହି ଦଲିଲର ଏକାଂଶ ଅଟେ ।

ତା୨୦ରିଖ ଜାନୁଆରୀ ମାସ ୨୦୧୭ମସିହା ।

ସାକ୍ଷୀମାନଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

୧. Md. Muniruddin Faiz Adv.
S/o Lt. Muhiddin Faiz
Orissa H. Court CTC
D 20.1.17

Mrutyunjaya Seth Ad.
୨. S/o Laxman Ch. Seth
Orissa High Court
Cuttack
20.1.17

Antaryami Bose 20/1/17
Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍

ବିକ୍ରେତା ଆମ୍ଭର ମହକିଲ ଅଟନ୍ତି । ଅତ୍ର ଦଲିଲ୍‌ର ସମସ୍ତ ବିଷୟ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ କଥିତ ମତେ ମୋ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ମୋ ନିର୍ଦ୍ଦେଶାନୁସାରେ ମୋ କମ୍ପ୍ୟୁଟର୍ ଆଶିଷ୍ଟାଣ୍ଟଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଟାଇପ୍ କରାଯାଇଛି । ଉକ୍ତ ଦଲିଲ୍‌ର ସମସ୍ତ ବିଷୟମାନ ବିକ୍ରେତା ନିଜେ ପଢ଼ି ବୁଝି ଠିକ୍ ଥିବାର କହି ଦସ୍ତଖତ କଲେ ।

ତିଲୋତ୍ତମା ସାହୁ
କମ୍ପ୍ୟୁଟର ଆଶିଷ୍ଟାଣ୍ଟ

Jyotshna Mayee Mohanty
ଓକିଲ, କଟକ En.o 1182/11

Certified to be a true copy
Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:20 +05:30

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Certified to be a true copy

Digitally signed by
GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:21
+05:30

ଫର୍ମ - 'କ'

ଘୋଷଣା ନାମା

(ହସ୍ତାନ୍ତରିତ ତଫସିଲ୍ ବୃତ୍ତି ବା ସମ୍ପତ୍ତିରେ ନିର୍ମିତ ଗୃହ କିମ୍ବା ସଂସ୍ଥାନ ନ ଥିବା ସମ୍ପର୍କରେ)

ଏତଦ୍ୱାରା ଆମ୍ଭେ ବିକ୍ରେତା ଓ କ୍ରେତା ଘୋଷଣା କରୁଅଛୁ ଯେ ଉକ୍ତ ଦଲିଲ୍‌ରେ ହସ୍ତାନ୍ତରିତ ତଫସିଲ ବୃତ୍ତି ବା ସମ୍ପତ୍ତିରେ କୌଣସି ନିମନ୍ତ ଗୃହ କିମ୍ବା ସଂସ୍ଥାନ ନାହିଁ । ଯଦି ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ ଉକ୍ତ ଦଲିଲ୍‌ରେ ହସ୍ତାନ୍ତରିତ ତଫସିଲ ବୃତ୍ତି ବା ସମ୍ପତ୍ତିରେ ନିର୍ମିତ ଗୃହ କିମ୍ବା ସଂସ୍ଥାନ ଥିବାର ପ୍ରମାଣ ମିଳେ ତେବେ ଦଲିଲ୍‌ଟି ଅସିଦ୍ଧ ରୂପେ ବିବେଚନା କରାଯିବ ।

A. Tarun Kumar Rao
20/1/17

Director
Citicon Engineers Pvt. Ltd.

ବିକ୍ରେତା ଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

Nandan Srinivas
20/1/17

କ୍ରେତାଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର

Certified to be a true copy ✓

Digitally signed by GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:22 +05:30

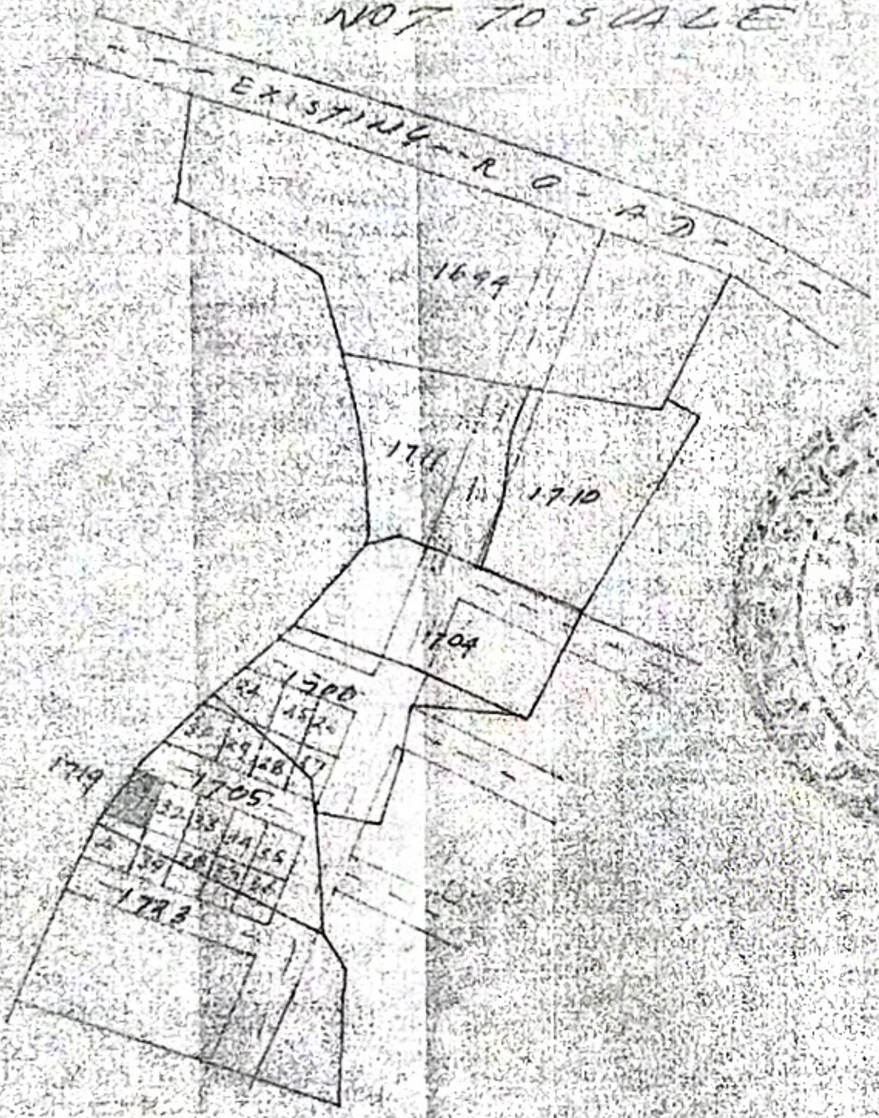
Nku

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Certified to be a true copy ✓

Digitally signed by
GOPABANDHU PARIDA
Date: 2021.12.23 16:00:23
+05:30

MO- CHAKRADHARPUR
PS- CUTTACK SADAR NO-12
DIST- CUTTACK HALT SARANGA
NOT TO SCALE



REFERENCE.

PLOT NO. 1705 (H) AC0. 02 DC 765 SQ.LINK OR (1250 SFT)
LAND SOLD TO SRI NANDAN SRINIBAS

Attorney of [illegible]

REGISTERING OFFICER
CUTTACK

Certified to be a true copy ✓
Digitally signed by GOPABANDHU PA
Date: 2021.12.23 1
+05:30